

**UCHWAŁA NR 9/2026/Część I**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia 22 maja 2026 r. w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką**  
**Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2027 r.**  
**do dnia 31.12.2027 r.**

Na podstawie § 41 pkt 9) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje:

§ 1.

Oznacza się najwyższą sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. w kwocie:

- 1) **27 977 000,00 zł** (Dwadzieścia siedem milionów dziewięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy złotych) w zakresie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości,
- 2) **2 000 000,00 zł** (Dwa miliony złotych) w zakresie kosztów realizacji zabudowy mieszkalno-usługowo-handlowej z garażami podziemnymi wraz z infrastrukturą techniczną i drogową pod nazwą „Lazurowe Centrum” z tym, że zobowiązania z tego tytułu będą pokrywane tylko i wyłącznie z wpłat osób uczestniczących w inwestycji, czyli członków Spółdzielni i innych osób, które podpisały ze Spółdzielnią umowę o budowę lokalu lub miejsca postojowego, proporcjonalnie do udziałów we własności lokali i miejsc postojowych/garażowych w tej inwestycji.

§ 2.

Podstawą oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. w łącznej kwocie **29 977 000,00 zł** jest plan gospodarczo finansowy w zakresie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wysokości **27 977 000,00 zł**, plan realizacji inwestycji w wysokości **2 000 000,00 zł**.


§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: 86 osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: 2 osób

  
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

  
Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia