

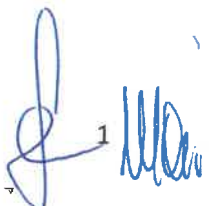
## WYKAZ MATERIAŁÓW DLA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „LAZUROWA”

*Na Walne Zgromadzenie w dniu 22 i 23 maja 2026 roku.*

### 1. Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad.

### 2. Projekty uchwał na Walne Zgromadzenie:

1. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2025 rok.
2. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025 rok.
3. Projekt uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2025 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z listu polustracyjnego z lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. oraz inwestycji „Lazurowe Apartamenty” przy ul. Sterniczej 125A za okres od 01.01.2025 r. do 30.06.2025 r.
5. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za okres od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.
6. Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Zbigniewowi Gaca-Richter za 2025 rok.
7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Dorocie Dolota za 2025 rok.
8. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania założeń do planu rzeczowo-finansowego na 2027 r., w tym projekt planu remontów.
9. Projekt uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r.
10. Projekt uchwały w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej na kadencję 2026 - 2029.



### 3. Uchwały przyjęte przez Radę Nadzorczą :

1. Uchwała w sprawie ustalenia zasad zaliczenia członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia.
2. Uchwała w sprawie zaakceptowania porządku obrad Walnego Zgromadzenia zwoływanego na dzień 22 i 23 maja 2026 r.
3. Uchwała w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania Zarządu z działalności za rok 2025 rok.
4. Uchwała w sprawie przyjęcia do realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z listu polustracyjnego z lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. oraz inwestycji „Lazurowe Apartamenty” przy ul. Sterniczej 125A za okres od 01.01.2025 r. do 30.06.2025 r.
5. Uchwała w sprawie oceny działalności Prezesa Zarządu p. Zbigniewa Gaca-Richter za 2025 r.
6. Uchwała w sprawie oceny działalności Członka Zarządu p. Doroty Dolota za 2025 r.
7. Uchwała w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej.
8. Uchwała w sprawie przyjęcia sprawozdania Komisji Rewizyjnej.
9. Uchwała w sprawie przyjęcia sprawozdania Komisji Technicznej.
10. Uchwała w sprawie zatwierdzenia projektu założeń do planu Rzeczowo – Finansowego Spółdzielni na 2027 rok, włącznie z planem remontów.

### 4. Sprawozdania, w tym:

1. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2025 rok.
2. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2025 rok wraz ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego przeprowadzonego przez firmę audytorską POL – TAX Sp. z o.o.
3. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za okres od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.

### 5. Pozostałe materiały, w tym:

1. List polustracyjny z lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. oraz inwestycji „Lazurowe Apartamenty” przy ul. Sterniczej 125A za okres od 01.01.2025 r. do 30.06.2025 r.
2. Projekt założeń do planu Rzeczowo – Finansowego Spółdzielni na 2027 rok, włącznie z planem remontów.
3. Lista kandydatów do Rady Nadzorczej na kadencję 2026-2029.

CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Spółdzielni Mieszkaniowej "LAZUROWA"

mgr Dorota Dolota

PREZES ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszkaniowej "LAZUROWA"

Zbigniew Gaca-Richter