

Nowe zasady udzielania pełnomocnictw na Walne Zgromadzenie - zmiana ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Informujemy, że zgodnie z art. 8³ ust. 1¹-1⁶ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 558 ze zm.):

- Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika.
- **Pełnomocnikiem członka (osoby fizycznej) Spółdzielni może być wyłącznie: inny członek tej samej Spółdzielni, osoba bliska członka (w rozumieniu art. 2 ust. 5 ustawy, z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu) albo adwokat lub radca prawny.** Pełnomocnik może reprezentować tylko jednego członka Spółdzielni.
- **Pełnomocnictwo należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Spółdzielni (ul. Rozłogi 8, 01-310 Warszawa – SEKRETARIAT) nie później niż 3 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia, tj. do dnia 19 maja 2026 r.**
- **W przypadku gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska pełnomocnictwo należy złożyć wraz z oświadczeniem.** Pełnomocnik potwierdza w oświadczeniu, pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, że spełnia wymóg bycia osobą bliską w rozumieniu ustawy oraz w oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez wymaganego oświadczenia jest nieważne.
- Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu nad wyborem i odwołaniem członków Rady Nadzorczej ani członków Zarządu Spółdzielni (art. 8³ ust. 1⁶ ustawy).

CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Spółdzielni Mieszkaniowej "LAZUROWA"
mgr Dorota Dołota

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej "LAZUROWA"
Zbigniew Gaca-Richter