

**Aktualny wyciąg cen oraz stawek opłat stosowanych  
przez Veolia Energia Warszawa S.A. od dnia 06.01.2026 r.**

Źródło dostawy ciepła		Symbol grupy taryfowej	SKŁADNIKI STAŁE [zł/MW,m-c] (odnoszone do wysokości mocy cieplnej zamówionej określonej w Zleceniu na dostarczenie ciepła)		SKŁADNIKI ZMIENNE [zł/GJ] (odnoszone do ilości ciepła wskazanego przez ciepłomierz)		Cena nośnika ciepła [zł/m <sup>3</sup> lub zł/t]	
			Cena za moc cieplną zamówioną (wg taryfy wytwórcy ciepła)	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe (wg taryfy Veolia Energia Warszawa S.A.)	Cena ciepła (wg taryfy wytwórcy ciepła)	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe (wg taryfy Veolia Energia Warszawa S.A.)		
1		2	3	4	6	7	8	
KOTŁOWNIE Veolia Energia Warszawa S.A.	OSIEDLOWE	węglowa - Żegańska 1/Pożaryskiego 37	A15B1C1	10 489,33	1 089,69	65,87	6,36	7,74
			A15B1C3	10 489,33	1 074,37	65,87	5,64	7,74
	LOKALNE	gazowe	A21B1	10 682,15	x	114,45	x	x
ORLEN Termika S.A., MPO, VMK, małe źródła OZE i ciepła odpadowego		Indywidualne węzły Veolia Energia Warszawa S.A. (koszty energii elektrycznej pokrywa odbiorca)	A3B1C1	7 789,67	5 271,29	93,86	19,01	24,83
		grupowe węzły Veolia Energia Warszawa S.A. z zewnętrzną instalacją Veolia Energia Warszawa (koszty energii elektrycznej pokrywa odbiorca)	A3B1C210	7 789,67	5 224,43	93,86	18,88	24,83
		grupowe węzły Veolia Energia Warszawa S.A. z zewnętrzną instalacją Veolia Energia Warszawa (koszty energii elektrycznej pokrywa Veolia Energia Warszawa)	A3B1C211	7 789,67	5 336,38	93,86	22,12	24,83
		grupowe węzły Veolia Energia Warszawa S.A. z zewnętrzną instalacją, która nie jest eksploatowana przez Veolia Energia Warszawa (koszty energii elektrycznej pokrywa odbiorca)	A3B1C220	7 789,67	3 982,71	93,86	14,42	24,83
		grupowe węzły Veolia Energia Warszawa S.A. z zewnętrzną instalacją, która nie jest eksploatowana przez Veolia Energia Warszawa (koszty energii elektrycznej pokrywa Veolia Energia Warszawa)	A3B1C221	7 789,67	4 311,93	93,86	16,42	24,83
		węzły odbiorcy (koszty energii elektrycznej pokrywa odbiorca)	A3B1C3	7 789,67	3 256,55	93,86	16,88	24,83
ORLEN Termika S.A.		para technologiczna - sieć przesyłowa stanowi własność Veolia Energia Warszawa S.A.	A5B2C3	6 765,28	x	38,09	x	14,87

Uwaga - do powyższych cen i stawek opłat dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

**Podstawa:**

Taryfa Veolia Energia Warszawa S.A. - Decyzja Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr DRE.WRC.4210.29.5.2025.170.XXIII.WSo z dnia 17 grudnia 2025 r. - Biuletyn branżowy URE, publikacja 453/2025 z dnia 17 grudnia 2025

Taryfa Orlen Termika SA - Decyzja Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr DRE.WRC.4210.27.7.2024.142.XXV.WSo z dnia 14 marca 2025 r. - Biuletyn branżowy URE, publikacja 93/2025 z dnia 14 marca 2025

Taryfa Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania w m.st. Warszawie Sp. z o.o. - Decyzja Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr DRE.WRC.4210.39.2023.32025.V.WSo z dnia 15 grudnia 2025 r. - Biuletyn branżowy URE, publikacja 438/2025 z dnia 16 grudnia 2025

**KALKULACJA ZALICZKI NA CENTRALNE OGRZEWANIE W BUDYNKACH**  
**OD 1 MARCA 2026 R. zmiana**

lp	Budynek	Powierzchnia przeliczeniowa - budynek m <sup>2</sup>	Miesięczna ilość GJ zużyta na cele centralnego ogrzewania w miesiącu grzewczym	Miesięczny koszt centralnego ogrzewania według obowiązującej od 6-01-226 r stawki opłat dla Veolia SA 138,83 zł/GJ brutto (kolumna 4*138,83 zł)	Prognoza zaliczki centralnego ogrzewania w zł/m <sup>2</sup> , wynikająca z miesięcznego zużycia centralnego ogrzewania w miesiącu grzewczym z uwzględnieniem powyżki cen za ciepło od 6 stycznia 2026 r. (kolumna 5/3)	Aktualna miesięczna zaliczka centralnego ogrzewanie w zł/m <sup>2</sup>	różnica między stawkami w zł. ( kolumna 6-kol 7) w zł/m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Lazurowa 2	3 520,40	234,66	32 577,85	9,25	5,10	4,15
2	Lazurowa 2 a	4 498,35	310,26	43 073,40	9,58	5,25	4,33
3	Lazurowa 4	10 632,97	750,00	104 122,50	9,79	5,30	4,49
4	Lazurowa 6	10 638,81	805,38	111 810,91	10,51	5,31	5,20
5	Lazurowa 12	5 634,70	428,88	59 541,41	10,57	5,23	5,34
6	Rozłogi 2	6 210,99	418,14	58 050,38	9,35	5,52	3,83
7	Rozłogi 3	2 952,00	198,66	27 579,97	9,34	3,76	5,58
8	Rozłogi 4	4 015,50	279,79	38 843,25	9,67	4,50	5,17
9	Rozłogi 5	1 728,30	102,85	14 278,67	8,26	3,87	4,39
10	Rozłogi 6	6 193,50	428,76	59 524,75	9,61	4,95	4,66
11	Rozłogi 7	2 944,11	191,40	26 572,06	9,03	4,20	4,83
12	Rozłogi 9	5 756,70	418,80	58 142,00	10,10	5,00	5,10
13	Sternicza 129	3 929,46	321,78	44 672,72	11,37	5,66	5,71
14	Sternicza 131	3 909,99	329,88	45 797,24	11,71	5,57	6,14
15	Siemiatycka 1	5 614,40	400,14	55 551,44	9,89	4,97	4,92
16	Sternicza 127	142 GJ	169,80 GJ	23 125,06	163,00	132 zł/GJ	31,00
17	Sternicza 125a	126 GJ	148,30 GJ	20 191,64	161,00	127 zł/GJ	34,00
	<b>Razem</b>	<b>78 180,18</b>		<b>780 138,53</b>			

CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Spółdzielni Mieszkaniowej "LAZUROWA"

mgr Dorota Dolota

PREZES ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszkaniowej "LAZUROWA"

Zbigniew Gaca-Richter

Załącznik nr 3 do Uchwały nr 3/2026  
z dnia 26.02.2026 r.

**KALKULACJA ZALICZKI NA PODGRZANIE WODY W BUDYNKACH**  
0 OD 1 MARCA 2026 R. Zmiana

lp	Budynek	Stawka rozliczeniowa za podgrzanie wody w zł./ 1m <sup>3</sup> za I półrocze 2025 r.	Aktualna miesięczna zaliczka na podgrzanie wody w zł./1m <sup>3</sup>	Prognoza zaliczki na podgrzanie wody w zł/1m <sup>3</sup> , powyżki cen ciepła od 06 stycznia 2026 r. Wzrost cen ciepła 18%.	różnica między stawkami w zł. ( kol 4-kol 5) w zł/m <sup>3</sup>
1	2	3	4	5	6
1	Lazurowa 2	60,67	60,68	71,60	10,92
2	Lazurowa 2 a	57,07	57,06	67,33	10,27
3	Lazurowa 4	52,94	52,91	62,43	9,52
4	Lazurowa 6	51,32	51,30	60,53	9,23
5	Lazurowa 12	51,32	51,31	60,55	9,24
6	Rozłogi 2	54,23	54,20	63,96	9,76
7	Rozłogi 3	48,96	48,91	57,71	8,80
8	Rozłogi 4	58,44	58,42	68,94	10,52
9	Rozłogi 5	58,53	58,51	69,04	10,53
10	Rozłogi 6	53,75	53,72	63,39	9,67
11	Rozłogi 7	55,23	55,23	65,17	9,94
12	Rozłogi 9	55,01	54,97	64,86	9,89
13	Sternicza 129	52,88	52,82	62,33	9,51
14	Sternicza 131	48,17	48,14	56,81	8,67
15	Siemiątka 1	44,98	44,95	53,04	8,09
16	Sternicza 127	54,23	43,88	57,04	13,16
17	Sternicza 125A	-	40,00	52,00	12,00

CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY HSIEGOWY  
Spółdzielni Mieszkaniowej "LAZUROWA"

PREZES ZARZĄDU  
Niezależniowej "LAZUROWA"

mgr *Barbara Daktwa*

*Zbigniew Gała-Richter*

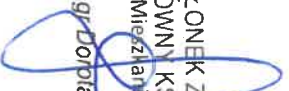
Załącznik nr 4 do Uchwały nr 3/2026  
z dnia 26.02.2026 r.

**Nowe stawki opłat za gaz obowiązujące od 1marca 2026 r.**

Lp	Budynek	Dotychczasowa stawka opłaty za gaz w zł/osobę	Nowa stawka opłaty za gaz w zł/osobę
1	Lazurowa 2	7,56	8,77
2	Lazurowa 2 a	7,49	8,69
3	Lazurowa 4	8,15	9,45
4	Lazurowa 6	6,20	7,19
5	Lazurowa 12	6,96	8,07
6	Rozłogi 2	7,31	8,48
7	Rozłogi 3	6,71	7,78
8	Rozłogi 4	6,71	7,78
9	Rozłogi 5	7,49	8,69
10	Rozłogi 6	7,92	9,19
11	Rozłogi 7	8,05	9,34
12	Rozłogi 9	6,72	7,80
13	Sternicza 129	7,11	8,25
14	Sternicza 131	6,57	7,62
15	Siemiatycka 1	6,83	7,92

CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Spółdzielni Mieszaniarowej "LAZUROWA"

mgr Dorota Dolota



PREZES ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszaniarowej "LAZUROWA"

Zbigniew Gęta-Richter

