

Uchwała Nr 10/2025
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
podjęta w dniu 19 marca 2025 r. w sprawie ustalenia zasad zaliczenia członków do
poszczególnych części Walnego Zgromadzenia

Na podstawie § 40 ust. 4) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

Do części Walnego Zgromadzenia obradującego w dniu **23.05.2025 roku** (piątek) zalicza się członków Spółdzielni z ulic: Lazurowa 4, Lazurowa 6, Rozłogi 3, Rozłogi 4, Rozłogi 7, Siemiatycka 1, Sternicza 127, Sternicza 125 A, „Lazurowa Oaza”.

Do części Walnego Zgromadzenia obradującego w dniu **24.05.2025 roku** (sobota) zalicza się członków Spółdzielni z ulic: Sternicza 129, Sternicza 131, Rozłogi 2, Rozłogi 5, Rozłogi 6, Rozłogi 9, Lazurowa 12, Lazurowa 2, Lazurowa 2a.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 13 osób

Przeciwko głosowało 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej



Marek Owsianko

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Jerzy Czyżewski

Uchwała Nr 9/2025
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
podjęta w dniu 19 marca 2025 r. w sprawie zaakceptowania porządku obrad
Walnego Zgromadzenia zwoływanego w dwóch częściach, które odbędą się
23 i 24 maja 2025 r.

Na podstawie § 49 pkt 18) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

Akceptuje się porządek obrad Walnego Zgromadzenia zwoływanego w dwóch częściach, które odbędą się w dniach: **23 i 24 maja 2025 r.**, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało:	13 osób
Przeciwko głosowało	0 osób
Wstrzymało się od głosowania:	0 osób

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Marek Owsianko



Jerzy Czyżewski

Załącznik: Porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” zwoływanego w dwóch częściach, które odbędą się 23 i 24 maja 2025 roku.

Uchwała Nr 18/2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

**podjęta w dniu 24.04.2025 roku w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego oraz
sprawozdania Zarządu z działalności za 2024 rok**

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. a oraz pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

Pozytywnie ocenia się przedstawione do wiadomości Rady Nadzorczej przez Zarząd Spółdzielni:

- 1) Sprawozdanie finansowe za 2024 rok obejmujące, w szczególności:
 - a) bilans;
 - b) rachunek zysków i strat;
 - c) informację dodatkową;
- 2) Sprawozdanie z działalności Spółdzielni w 2024 roku, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Postanawia się przedłożyć powyższe dokumenty do zatwierdzenia Walnemu Zgromadzeniu, rekomendując ich zatwierdzenie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 14 osób

Przeciwko głosowało 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Marek Owsianko



Jerzy Czyżewski

Załącznik:

1. *Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie z działalności za 2024 rok.*
2. *Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2024 rok.*

Uchwała Nr 3/2025

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie podjęta
w dniu 30 stycznia 2025 roku w sprawie przyjęcia wniosków polustracyjnych
z lustracji pełnej działalności, w tym działalności inwestycyjnej Spółdzielni
Mieszkaniowej za okres 01.01.2023 r. – 31.12.2023 r.**

Na podstawie § 49 pkt 7) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

Rada Nadzorcza przyjmuje do wiadomości wnioski polustracyjne z lustracji pełnej działalności, w tym działalności inwestycyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres 01.01.2023 r. – 31.12.2023 r. zawarte w liście polustracyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały oraz przekazuje walnemu zgromadzeniu celem rozpatrzenia.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 14 osób

Przeciwko głosowało: 0 osób

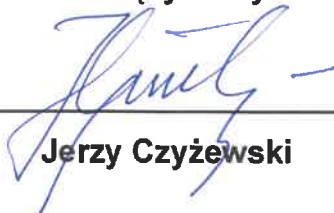
Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej



Marek Owsianko

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Jerzy Czyżewski

Załącznik:

List polustracyjny z lustracji pełnej działalności, w tym działalności inwestycyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres 01.01.2023 r. – 31.12.2023 r.

Uchwała Nr 20/2025
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
podjęta w dniu 24.04.2025 roku w sprawie oceny działalności Prezesa Zarządu Pana
Zbigniewa Gaca- Richter w roku 2024.

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

1. Pozytywnie ocenia się działalność Prezesa Zarządu Pana Zbigniewa Gaca - Richter za 2024 r. w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.
2. Rekomenduje się udzielenie przez Walne Zgromadzenie absolutorium Prezesowi Zarządu Panu Zbigniewowi Gaca - Richter za 2024 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało:	14 osób
Przeciwko głosowało	0 osób
Wstrzymało się od głosowania:	0 osób

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej



Marek Owsianko

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Jerzy Czyżewski

Uchwała Nr 21/2025
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
podjęta w dniu 24.04.2025 roku w sprawie oceny działalności Członka Zarządu Pani
Doroty Dolota w roku 2024.

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

1. Pozytywnie ocenia się działalność Członka Zarządu Pani Doroty Dolota za 2024 r. w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.
2. Rekomenduje się udzielenie przez Walne Zgromadzenie absolutorium Członkowi Zarządu Pani Dorocie Dolota za 2024 rok.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało:	14 osób
Przeciwko głosowało	0 osób
Wstrzymało się od głosowania:	0 osób

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej



Marek Owsianko

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Jerzy Czyżewski

Uchwała Nr 16/2025

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
podjęta w dniu 7 kwietnia 2025 roku w sprawie przyjęcia sprawozdania z
działalności Rady Nadzorczej za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.**

Na podstawie art. 35 § 4¹ oraz § 4³ zd. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 49 pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

1. Przyjmuje się sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.
2. Rekomenduje się Walnemu Zgromadzeniu przyjęcie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 15 osób

Przeciwko głosowało 0 osób

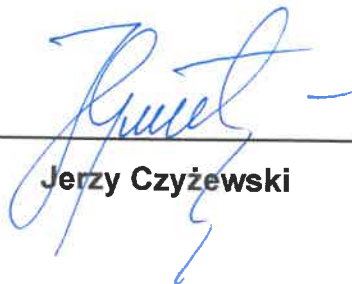
Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Marek Owsianko



Jerzy Czyżewski

Załącznik: *Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.*

Uchwała Nr 14/2025

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
podjęta w dniu 7 kwietnia 2025 roku w sprawie przyjęcia sprawozdania Komisji
Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.**

Na podstawie art. 35 § 4¹ oraz § 4³ zd. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 49 pkt 1) lit. b Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

Przyjmuje się sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r., stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

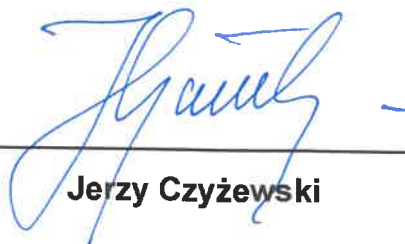
Za przyjęciem uchwały głosowało:	15 osób
Przeciwko głosowało	0 osób
Wstrzymało się od głosowania:	0 osób

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej



Marek Owsianko

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Jerzy Czyżewski

Załącznik: *Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.*

Uchwała Nr 15/2025
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
podjęta w dniu 7 kwietnia 2025 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania
Komisji Technicznej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Na podstawie art. 35 § 4¹ oraz § 4³ zd. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 49 pkt 1) lit. b Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

Przyjmuje się sprawozdanie Komisji Technicznej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres **od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.**, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało:	15 osób
Przeciwko głosowało	0 osób
Wstrzymało się od głosowania:	0 osób

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Marek Owsianko



Jerzy Czyżewski

Załącznik: *Sprawozdanie Komisji Technicznej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.*

Uchwała Nr 19/2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

podjęta w dniu 24.04.2025 roku w sprawie zatwierdzenia Projektu Założeń do planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2026 rok, włącznie z planem remontów.

Na podstawie § 47 w zw. z § 49 pkt 2) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

Zatwierdza się Projekt Założeń do planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2026 rok, obejmujący m.in. plan remontów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, celem przedłożenia pod obrady najbliższego Walnego Zgromadzenia.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 14 osób

Przeciwko głosowało 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Marek Owsianko



Jerzy Czyżewski

Załącznik: Projekt Założeń do planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2026 rok.