

Warszawa, 7.V.2025

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej
"Lazurowa"
ul. Rozłogi 8
01-310 Warszawa

Wniosek do Walnego Zgromadzenia w sprawie uzupełnienia porządku obrad

Na podstawie art. 8³ ust. 11 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych niżej podpisani członkowie SM "Lazurowa" wnioskuje o dodanie do porządku obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Lazurowa: zbierającego się w dniach 23 i 24 maja 2025 r. załączonego projektu uchwały - **Organizacja Walnego Zgromadzenia w niekłopotliwej lokalizacji w pobliżu siedziby Spółdzielni, w dogodnym terminie oraz warunkach sprzyjających licznemu i aktywnemu udziałowi Członków.**

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.

Uzasadnienie

Wnioskodawcy odnoszą wrażenie, że proponowane dla ostatnich Walnych Zgromadzeń (2017-2020, 2022, 2023, 2024, 2025) przez Zarząd terminy, lokalizację co do efektu były kłopotliwe, niedogodne i raczej zniechęcały do udziału.

Członkowie musieli wykazać się sporym zapalem i determinacją, aby w piątkowym szczycie (na 18:00) udać się w trakcie popołudniowego szczytu komunikacyjnego w okolice Lotniska Babice na Bemowie, do sal WATu, itp lokalizacji. Dojazd wynajętym autokarem - zbyt wczesny, samochodem - stanie w korku oraz lewoskręty, komunikacją publiczną - brak bezpośredniego połączenia, stanie w korku, zauważalny spacer z przystanku. Zebrania organizowane są także w porze obiadowej (14:00) w dni wolne od pracy - soboty.

W okolicy siedziby Spółdzielni znajdują się 3 szkoły z salami lekcyjnymi i gimnastycznymi, klub Yoga, itd. Każda z wymienionych dla przykładu lokalizacji znajduje się do 1,5km (15 minut spaceru) od obecnej siedziby Spółdzielni. Dodatkowo bezcelowy staje się automatycznie wynajem autokaru, który zwyczajowo zapewniał transport na miejsce zebrania.

Wobec powyższego mając na uwagę troskę o komfortowy, aktywny i liczny udział Członków w Zebraniach Walnego Zgromadzenia wnioskodawcy proponują wprowadzenie ograniczeń lokalizacyjnych oraz terminowych. Niech sprawy służbowe procedowane będą w dni robocze bez zbędnych wycieczek po Warszawie i okolicach.

Dodatkowo zwracamy uwagę, iż zorganizowanie zebrania w częściach uniemożliwia ewentualne odwołanie członków zarządu w przypadku nieotrzymania absolutorium. Dlatego podzielone walne jest ulubioną przez Zarząd formą zebrania.

=====

Uchwała Nr/2025.

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Lazurowa" z dnia w sprawie - **Organizacja Walnego Zgromadzenia w niekłopotliwej lokalizacji w pobliżu siedziby Spółdzielni, w dogodnym terminie oraz warunkach sprzyjających licznemu i aktywnemu udziałowi Członków.**

Na podstawie §40 ppkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Lazurowa" Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§1

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej do organizowania od 1 czerwca 2025 Walnego Zgromadzenia w następujących wygodniejszych niż dotychczas warunkach:

1. Lokalizacja w pobliżu siedziby rejestrowej Spółdzielni - do 15 minut spacerem/1,5 km licząc dla lokalizacji rejestrowej
2. Termin:
 - a. dzień roboczy - tj. poniedziałek lub wtorek lub środa lub czwartek
 - b. godzina nie wcześniejsza niż 18:30
 - c. okres wyłączony ze względu na czas urlopów pomiędzy 15. czerwca a 10 września

§2

Wykonanie powierza się Zarządowi.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....
Przewodniczący WZ

.....
Wiceprzewodniczący WZ