

## UCHWAŁA NR 45/2023

**z dnia 28 września 2023 roku Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” z siedzibą w Warszawie w sprawie uchwalenia funduszu celowego na prace remontowe termomodernizacyjne oraz wysokości stawek opłat na fundusz celowy prac remontowych termomodernizacyjnych dla poszczególnych nieruchomości w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.**

Na podstawie § 49 pkt 26 oraz § 49 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie oraz § 5 ust. 2 Regulaminu tworzenia i gospodarowania funduszem celowym, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

### § 1.

Tworzy się fundusz celowy prac remontowych termomodernizacyjnych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.

### § 2.

Zatwierdza się stawki opłat na okres *10 lat*, począwszy od 01.01.2024 roku do 31.12.2033 na fundusz celowy prac remontowych termomodernizacyjnych, których wysokość w stosunku do każdej nieruchomości wynosi:

<b>Budynek</b>	<b>stawka na fundusz celowy prac remontowych termomodernizacyjnych w zł /m2</b>
Sternicza 131	1,93 zł/m2
Sternicza 129	1,96 zł/m2
Lazurowa 4	1,08 zł/m2
Lazurowa 6	1,23 zł/m2
Lazurowa 12	1,94 zł/m2
Rozłogi 9	1,90 zł/m2
Lazurowa 2	1,06 zł/m2
Lazurowa 2A	0,84 zł/m2
Rozłogi 2	1,41 zł/m2
Rozłogi 6	1,28 zł/m2

Siemiatycka 1	1,50 zł/m <sup>2</sup>
Rozłogi 7	1,28 zł/m <sup>2</sup>
Rozłogi 3	1,27 zł/m <sup>2</sup>
Rozłogi 4	1,12 zł/m <sup>2</sup>
Rozłogi 5	1,92 zł/m <sup>2</sup>

Kalkulacja stawki na fundusz celowy prac remontowych termomodernizacyjnych – stanowi załącznik nr 1, który jest integralną częścią Uchwały.

§ 3.

Opłaty wskazane w § 2 wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku. Opłaty będą wnoszone wraz z opłatami eksploatacyjnymi do 20-go dnia każdego miesiąca.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 15 osób

Przeciwko głosowało: 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Marek Owsianko**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Jerzy Czyżewski**