

## Załącznik nr 1 do uchwały Rady Nadzorczej nr 37/2023 z dnia 31.08.2023 r.

## Kalkulacja eksploatacji dźwigów

	Budynek	Podstawowa konserwacja na 12 mc+ badania elektryczne dźwigów	Energia elektryczna z uwzględnieniem podwyżki energii elektrycznej od stycznia 2024r. Krotność wzrostu:	UDT - okresowe badania 1 x w roku	Prace konserwacyjne dodatkowe [ 15% konserwacji podstawowej]	Ilość mieszkańców 2020	Ilość mieszkańców 2022	Suma kosztów	NOWA STAWKA (koszt dla 1 os / m-c)	OBCENA STAWKA	wzrost o	wzrost procentowy
			3,71					[2+3+4+5]	[8]/[7]/12mc	[koszt na 1 os/ m-c]	[9-10]	
	[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]
1	Lazurowa 2	5 307,84 zł	10 925,32 zł	1 680,00 zł	796,18 zł	117	98	18 709,33 zł	15,87 zł	10,50 zł	5,37 zł	51%
2	Lazurowa 2 a	4 827,60 zł	10 863,40 zł	1 680,00 zł	724,14 zł	148	131	18 095,14 zł	11,56 zł	9,20 zł	2,36 zł	26%
3	Lazurowa 4	11 665,20 zł	16 615,69 zł	3 360,00 zł	1 749,78 zł	307	261	33 390,67 zł	10,66 zł	9,50 zł	1,16 zł	12%
4	Lazurowa 6	11 665,20 zł	18 920,21 zł	3 360,00 zł	1 749,78 zł	328	274	35 695,19 zł	10,87 zł	8,70 zł	2,17 zł	25%
5	Lazurowa 12	9 862,56 zł	12 539,45 zł	3 150,00 zł	1 479,38 zł	154	137	27 031,40 zł	16,43 zł	12,00 zł	4,43 zł	37%
6	Rozłogi 2	13 160,16 zł	17 682,16 zł	4 200,00 zł	1 974,02 zł	215	181	37 016,34 zł	17,03 zł	12,50 zł	4,53 zł	36%
7	Rozłogi 6	13 160,16 zł	16 832,89 zł	4 200,00 zł	1 974,02 zł	218	178	36 167,07 zł	16,92 zł	12,00 zł	4,92 zł	41%
8	Rozłogi 9	8 169,00 zł	11 110,71 zł	2 940,00 zł	1 225,35 zł	165	143	23 445,06 zł	13,71 zł	10,80 zł	2,91 zł	27%
9	Sternicza 129	7 640,64 zł	19 310,12 zł	2 520,00 zł	1 146,10 zł	145	115	30 616,86 zł	22,12 zł	10,80 zł	11,32 zł	105%
10	Sternicza 131	9 178,08 zł	17 821,30 zł	2 520,00 zł	1 376,71 zł	123	104	30 896,09 zł	24,67 zł	13,00 zł	11,67 zł	90%
11	Siemiatycka 1	9 178,08 zł	10 524,66 zł	2 940,00 zł	1 376,71 zł	146	134	24 019,46 zł	14,97 zł	11,54 zł	3,43 zł	30%
	<b>Razem</b>	<b>103 814,52 zł</b>	<b>163 145,91 zł</b>	<b>32 550,00 zł</b>	<b>15 572,18 zł</b>	<b>2 066</b>	<b>1756</b>	<b>315 082,61 zł</b>				

CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

mgr Dorota Dolota

PREZES ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

Zbigniew Gaci-Richter