

**UCHWAŁA NR 9/2023/Część I**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia 26 maja 2023 r. w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką**  
**Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2024 r.**  
**do dnia 31.12.2024 r.**

Na podstawie § 41 pkt 9) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Oznacza się najwyższą sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r. w kwocie:

- 1) **22 261 000,00 zł** (Dwadzieścia dwa miliony dwieście sześćdziesiąt jeden złotych) w zakresie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości,
- 2) **22 500 000,00 zł** (Dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy złotych) w zakresie kosztów realizacji zabudowy mieszkalno-usługowo-handlowej z garażami podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i drogową pod nazwą „Lazurowe Apartamenty” , „Lazurowe Centrum” i „Lazurowa Oaza” z tym, że zobowiązania z tego tytułu będą pokrywane tylko i wyłącznie z wpłat osób uczestniczących w inwestycji, czyli członków Spółdzielni i innych osób, które podpisały ze Spółdzielnią umowę o budowę lokalu lub miejsca postojowego, proporcjonalnie do udziałów we własności lokali i miejsc postojowych/garażowych w tej inwestycji.
- 3) **360 000,00 zł** (trzysta sześćdziesiąt tysięcy złotych) w zakresie montażu instalacji fotowoltaicznej wraz z wykonaniem projektów finansowanych funduszem celowym.

**§ 2.**

Podstawę oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r. w łącznej kwocie **45 121 000,00 zł** jest plan gospodarczo finansowy w zakresie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wysokości **22 261 000,00 zł**, plan realizacji inwestycji w wysokości **22 500 000,00 zł** oraz nakłady na montaż instalacji fotowoltaicznej w wysokości **360 000,00 zł**.


**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: 67 osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: 0 osób

  
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

  
Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia