

**UCHWAŁA NR 7/2023/Część II**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia 31 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany w Statucie.**

Na podstawie § 41 pkt 19) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Uchwala się zmianę w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, polegającą na tym, że § 13 otrzymuje nowe następujące brzmienie:

1. *Wkładem budowlanym jest kwota wniesiona do Spółdzielni na pokrycie całości kosztów budowy w części przypadającej na lokal.*
2. *Przez koszt budowy lokalu, o którym mowa w ust. 1, rozumie się część kosztów inwestycyjnych przypadających na lokal.*
3. *Wkład budowlany może być wnoszony jednorazowo, bądź może być rozłożony na raty, jednak powinien być wniesiony w całości przed nabyciem prawa odrębnej własności lokalu.*
4. *W razie śmierci członka przed objęciem lokalu, wkład budowlany wraz ze związanymi uprawnieniami przechodzi na spadkobierców.*
5. *W razie ustania członkostwa z innych przyczyn niż śmierć przed uzyskaniem prawa odrębnej własności, byłemu członkowi przysługuje zwrot sum wpłaconych na wkład budowlany.*

**§ 2.**

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do zgłoszenia uchwalonej zmiany Statutu wraz z tekstem jednolitym do Krajowego Rejestru Sądowego.


**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: 58 osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: 3 osób

  
\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

  
\_\_\_\_\_  
Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia