

**UCHWAŁA NR 21/2022/Część III**  
**z dnia 09.09.2022 roku**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” z siedzibą w  
Warszawie w sprawie: wyrażenia zgody na zmianę założeń inwestycji  
„Lazurowe Centrum”**

Na podstawie § 41 pkt 13) i 14) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Walne Zgromadzenie niniejszym uchwala, co następuje.

§ 1.

Niniejszym przyjmuje się do wiadomości i akceptuję aktualizację założeń inwestycji „Lazurowe Centrum” i tak:

1. Inwestycja „Lazurowe Centrum”, obejmować będzie realizację trzech sześciokondygnacyjnych budynków mieszkalnych z garażami podziemnymi i miejscami parkingowymi zewnętrznymi wraz z infrastrukturą techniczną i drogową, z funkcją usługowo-handlowo-biurową przy ul. Rozłogi oraz ul. Lazurowej w dzielnicy Bemowo w Warszawie.
2. Inwestycja „Lazurowe Centrum” realizowana będzie na terenie składającym się z działek nr:
  - a) 22/23, cz. dz. 35, 36, cz. dz. 38, z obrębu 6-12-10; 29/135, 39, cz. dz. 40, 42, 43, 44, 48, 49, cz.dz.47 i 53 z obrębu 6-12-05, wchodzących w skład nieruchomości położonej przy ul. Rozłogi oraz ul. Lazurowej w Warszawie, dla których w Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie prowadzone są księgi wieczyste Kw. nr WA1M/00138315/1 oraz WA1M/00522294/6,
  - b) 2/3, 3/2 oraz 2/6, stanowiące działki drogowe,
  - c) 22/1 w obrębie 6-12-10 położonej przy ul. Rozłogi 10A w Warszawie, objętej prowadzoną w Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie księgą wieczystą Kw. nr WA1M/00037673/0.
3. Zagospodarowanie terenu objętego inwestycją „Lazurowe Centrum” zostało przedstawione na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.
4. Działki nr: 52 w obrębie 6-12-05, objętej księgą wieczystą nr WA1M/00530527/8, 37 obrębie 6-12-10, objętej księgą wieczystą nr WA1M/00544056/6 oraz nieruchomości wskazane w pkt 2, obciążone zostaną służebnościami przesyłu na rzecz wybranych przedsiębiorstw przesyłowych, które będą potrzebne w celu zrealizowania inwestycji „Lazurowe Centrum”.

§ 2.

Niniejsza uchwała stanowi zmianę uchwały Walnego Zgromadzenia w sprawie wyrażenia zgody na zrealizowanie inwestycji „Lazurowe Centrum” (Uchwała nr 12/2020/Część I z dnia 11 września 2020 r., Uchwała nr 12/2020/Część II z dnia 12 września 2020 r., Uchwała nr 12/2020/Część III z dnia 18 września 2020 r., Uchwała nr 12/2020/Część IV z dnia 19 września 2020 r.).

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało:

47 osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało:

0 osób



---

*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*



---

*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*