

UCHWAŁA NR 36/2022
z dnia 17.08.2022 r.
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
w sprawie rekomendowania Walnemu Zgromadzeniu Spółdzielni wyrażenie zgody na
zmianę założeń inwestycji „Lazurowe Centrum”

Na podstawie § 48 pkt 18) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza, niniejszym uchwała, co następuje.

§ 1.

Rekomenduje się Walnemu Zgromadzeniu Spółdzielni **wyrażenie zgody na zmianę założeń inwestycji „Lazurowe Centrum”** na następujące:

1. Inwestycja „Lazurowe Centrum” obejmować będzie realizację trzech sześciokondygnacyjnych budynków mieszkalnych z garażami podziemnymi i miejscami parkingowymi zewnętrznymi wraz z infrastrukturą techniczną i drogową, z funkcją usługowo-handlowo-biurową przy ul. Rozłogi oraz ul. Lazurowej w dzielnicy Bemowo w Warszawie.
2. Inwestycja „Lazurowe Centrum” realizowana będzie na terenie składającym się z działek nr:
 - a) 22/23, cz. dz. 35, 36, cz. dz. 38, z obrębu 6-12-10; 29/135, 39, cz. dz. 40, 42, 43, 44, 48, 49, cz.dz.47 i 53 z obrębu 6-12-05, wchodzących w skład nieruchomości położonej przy ul. Rozłogi oraz ul. Lazurowej w Warszawie, dla których w Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie prowadzone są księgi wieczyste Kw. nr WA1M/00138315/1 oraz WA1M/00522294/6,
 - b) 2/3, 3/2 oraz 2/6, stanowiące działki drogowe,
 - c) 22/1 w obrębie 6-12-10 położonej przy ul. Rozłogi 10A w Warszawie, objętej prowadzoną w Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie księgą wieczystą Kw. nr WA1M/00037673/0.
3. Zagospodarowanie terenu objętego inwestycją „Lazurowe Centrum” przy zmienionych założeniach zostało przedstawione na mapie stanowiącej załączniki do niniejszej uchwały.
4. Działki nr: 52 w obrębie 6-12-05, objętej księgą wieczystą nr WA1M/00530527/8, 37 w obrębie 6-12-10, objętej księgą wieczystą nr WA1M/00544056/6 oraz nieruchomości wskazane w pkt 2, obciążone zostaną służebnościami przesyłu na rzecz wybranych przedsiębiorstw przesyłowych, które będą potrzebne w celu zrealizowania inwestycji „Lazurowe Centrum”.

§ 2.


Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Za podjęciem głosowało:	12 osób
Przeciwko głosowało:	0 osób
Wstrzymało się od głosowania:	0 osób

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Tomasz Wojnarowski



Ryszard Jasinowicz