

## Protokół Nr 8/2022

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” z dnia 23.06.2022 r.

1. Zbigniew Gaca-Richter – Prezes Zarządu
2. Dorota Dolota – Członek Zarządu
3. Beata Kossak -Chrzanowska – Specjalista ds. organów statutowych i biura Zarządu

### Porządek obrad:

1. Sprawy różne

#### **Ad. 1.**

1. Zarząd zapoznał i przyjął do wiadomości sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego. Sprawozdanie zostało przekazane do Rady Nadzorczej, celem podjęcia stosownej uchwały.
2. Zarząd omówił wniosek działu technicznego i lokali usługowych w sprawie wydania zgody na ekspozycję nośnika informacyjno-reklamowego na elewacji budynku Lazurowa 2A. Biorąc pod uwagę konieczność pozyskiwania dodatkowych środków na zmniejszenie kosztów eksploatacji nieruchomości w kwocie około 40<sup>tyś zł</sup> netto rocznie Zarząd wyraża zgodę na powyższe przedsięwzięcie.
3. Zarząd omówił wniosek działu technicznego w sprawie pilnego wykonania remontu elewacji południowej w budynku Lazurowa 6. Uwzględniając opracowaną opinie techniczną oraz wyniki przeglądu technicznego, aby zapobiec poniesieniu kosztów ogromnych całkowitej wymianie warstwy docieplenia należy podjąć natychmiast działania polegające na przeprowadzeniu remontu elewacji z usunięciem luźnych fragmentów tynku, uzupełnienie ubytków, położeniem nowej warstwy tynku na siatce polipropylenowej i malowaniem naprawionej powierzchni farbą elewacyjną silikonową - Zarząd wyraża zgodę na wykonanie remontu w trybie awaryjnym i powierzenie prac firmie alpinistycznej „LINEX”.

ZARZĄD

CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

*mgr Dorota Dolota*

PREZES ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

*Zbigniew Gaca-Richter*