

Protokół nr 1/2022 r.

z korespondencyjnego posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” z dnia 17.01.2022 r.

I. Sposób przeprowadzenia posiedzenia:

w związku z sytuacją epidemiologiczną w kraju Rząd przyjął ustawę antykryzysową, w której to zawarł zapis umożliwiający zwołanie posiedzenia Rady Nadzorczej oraz podjęcie uchwał w formie korespondencyjnej. Wobec powyższego Prezydium RN zwołało posiedzenie RN w trybie korespondencyjnym na dzień 17 stycznia godz.18:00.

W materiałach członkowi Rady Nadzorczej otrzymali:

- porządek posiedzenia,
- protokół nr 11/2021 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 16 grudnia 2021 roku,
- projekty uchwał,
- wniosek Zarządu w sprawie przyjęcia planu rzeczowo- finansowego na 2022 rok Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”,
- wniosek Zarządu w sprawie przyjęcia stawek opłat eksploatacyjnych utrzymania lokali, miejsc postojowych, i nieruchomości wspólnej w budynku przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie,
- wniosek Zarządu w sprawie akceptacji umowy z Projektantem Piotrem Pisarczykiem na wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji przy ul. Sterniczej 125a,
- wniosek Zarządu w sprawie przyjęcia regulaminu prowadzenia prac wykończeniowych w lokalach w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie oraz regulaminu korzystania z garażu w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie,
- informacja Zarządu w sprawie przeprowadzonego przetargu na wymianę 10 dźwigów w zasobach Spółdzielni.
- informacja Zarządu w sprawie zmiany systemu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w Warszawie od 01.01.2022 r., zgodnie z uchwałą nr LVIII/1854/2021 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 17 grudnia 2021 r.

Członkowie RN zostali pisemnie poinformowani o możliwości zadawania pytań zarówno w formie pisemnej jak i telefonicznej odnośnie otrzymanych materiałów. Członkowie RN mieli czas do 17 stycznia na dostarczenie wypełnionych kart do skrzynki pocztowej znajdującej się przy drzwiach Spółdzielni.

Szewczuk Kamil oraz Konrad Rojek zadali pytania w kwestii otrzymanych materiałów, na które otrzymali odpowiedź.

W powyższym terminie zostały **dostarczone karty do głosowania od 16 członków Rady Nadzorczej.**

II. Obecność:

- Na podstawie otrzymanych kart do głosowania stwierdza się, że w posiedzeniu uczestniczyło szesnastu z szesnastu członków Rady Nadzorczej w składzie: Marcin Stelmaszyński, Karolina Staszewska, Konrad Rojek, Małgorzata Sosnowska, Jadwiga Zalisz, Krzysztof Bielecki, Bernadetta Woźniak, Jerzy Czyżewski, Ryszard Jasinowicz, Ewa Bilińska, Hanna Gadamska, Tomasz Wojnarowski, Paweł Fryszak, Aleksander Miklaszewski, Paweł Runowski, Kamil Szewczuk.
- Liczba obecnych stanowi kworum do podjęcia wiążących decyzji. Lista obecności stanowi *załącznik do protokołu.*

Dodatkowo w posiedzeniu uczestniczyli:


- Zbigniew Gaca – Richter (Prezes i Członek Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”),
- Dorota Dolota (Główna Księgowa i Członek Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”),
- Grażyna Szewczyk (Zastępca Głównego Księgowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”),
- Beata Kossak – Chrzanowska (Specjalista ds. organów Statutowych i Biura Zarządu),
- Marek Jankowski (Kierownik Działu Inwestycji Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa)”)
- Dariusz Bogucki (Kierownik Działu Technicznego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa)”)

II. Procedowanie nad poszczególnymi punktami porządku obrad

Ad pkt 2) Przyjęcie porządku obrad.

1. Otwarcie zebrania.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej nr 11/2021.
4. Omówienie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Planu rzeczowo – finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2022 rok.
5. Omówienie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych utrzymania lokali, miejsc postojowych i nieruchomości wspólnej w budynku przy ulicy Sterniczej 127 w Warszawie.
6. Omówienie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy z projektantem Piotrem Pisarczykiem o wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji przy ul. Sterniczej 125A.
7. Omówienie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu prowadzenia prac wykończeniowych w lokalach w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie.
8. Omówienie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z garażu w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie.
9. Informacja Zarządu w sprawie przeprowadzonego przetargu na wymianę 10 dźwigów w zasobach Spółdzielni.
10. Informacja Zarządu w sprawie zmiany systemu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w Warszawie od 01.01.2022 r., zgodnie z uchwałą nr LVIII/1854/2021 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 17 grudnia 2021 r.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Na podstawie otrzymanych kart do głosowania przyjęto wniosek: przyjęcie porządku obrad, gdzie:

 za przyjęciem porządku obrad głosowało 16 członków (Marcin Stelmaszyński, Karolina Staszewska, Konrad Rojek, Małgorzata Sosnowska, Jadwiga Zalisz, Krzysztof Bielecki, Bernadetta Woźniak, Jerzy Czyżewski, Ryszard Jasinowicz, Ewa Bilińska, Hanna Gadamska, Tomasz Wojnarowski, Paweł Frysztak, Aleksander Miklaszewski, Paweł Runowski, Kamil Szewczuk).

🗳️ przeciwko przyjęciu porządku obrad głosowało 0 członków RN,

🗳️ wstrzymało się od głosowania 0 członków RN

Ad pkt 3) Przyjęcie protokołu nr 11/2021 z posiedzenia Rady Nadzorczej

- Na podstawie otrzymanych kart do głosowania przyjęto wniosek: przyjęcie protokołu nr 11/2021 z posiedzenia Rady Nadzorczej, gdzie:

🗳️ za przyjęciem wniosku głosowało 15 (Marcin Stelmaszyński, Karolina Staszewska, Konrad Rojek, Małgorzata Sosnowska, Jadwiga Zalisz, Krzysztof Bielecki, Bernadetta Woźniak, Jerzy Czyżewski, Ryszard Jasinowicz, Ewa Bilińska, Hanna Gadamska, Tomasz Wojnarowski, Paweł Frysztak, Paweł Runowski, Kamil Szewczuk).

🗳️ przeciwko przyjęciu wniosku głosowało 0 członków RN

🗳️ wstrzymało się od głosowania 1 członków RN (Aleksander Miklaszewski).

Ad pkt 4) Omówienie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Planu rzeczowo – finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2022 rok.

Członkowie Rady Nadzorczej otrzymali w materiałach wniosek Zarządu w sprawie przyjęcia Planu rzeczowo – finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2022 rok.

Na podstawie otrzymanych kart do głosowania przyjęto następującą uchwałę:

UCHWAŁA NR 1/2022
z dnia 17 stycznia 2022 roku Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
z siedzibą w Warszawie
w sprawie przyjęcia Planu rzeczowo – finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej
„Lazurowa” na 2022 rok

Na podstawie art. 35 § 4¹ oraz § 4³ zd. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze i § 49 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” z siedzibą w Warszawie, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

Przyjmuje się Plan rzeczowo – finansowy Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2022 rok, w brzmieniu, jak w załączeniu do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało 16 osób (Marcin Stelmaszyński, Karolina Staszewska, Konrad Rojek, Małgorzata Sosnowska, Jadwiga Zalisz, Krzysztof Bielecki, Bernadetta Woźniak, Jerzy Czyżewski, Ryszard Jasinowicz, Ewa Bilińska, Hanna Gadamska, Tomasz Wojnarowski, Paweł Frysztak, Aleksander Miklaszewski, Paweł Runowski, Kamil Szewczuk).

przeciwko podjęciu uchwały głosowało 0 osób

wstrzymało się od głosowania 0 osób

Ad pkt 5) Omówienie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych utrzymania lokali, miejsc postojowych i nieruchomości wspólnej w budynku przy ulicy Sterniczej 127 w Warszawie.

Członkowie Rady Nadzorczej otrzymali w materiałach wniosek Zarządu w sprawie ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych utrzymania lokali, miejsc postojowych i nieruchomości wspólnej w budynku przy ulicy Sterniczej 127 w Warszawie.

Na podstawie otrzymanych kart do głosowania przyjęto następującą uchwałę:

UCHWAŁA NR 2/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

z dnia 17 stycznia 2022 roku

w sprawie ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych utrzymania lokali, miejsc postojowych i nieruchomości wspólnej w budynku przy ulicy Sterniczej 127 w Warszawie.

Na podstawie art. 35 § 4¹ oraz § 4³ zd. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 49 pkt 15) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza niniejszym uchwała, co następuje.

§ 1

Przyjmuje się wysokość miesięcznych zaliczek na poczet kosztów utrzymania lokali i nieruchomości wspólnej w wysokości brutto jak niżej:

I Lokal mieszkalny i usługowy

1. Zarządzanie i administrowanie	- 0,79 zł/m ² ,
2. Konserwacja dźwigów	- 0,26 zł/m ² ,
3. Konserwacja nieruchomości i przeglądy techniczne	- 1,50 zł/m ² ,
4. Konserwacja systemów p/poż	- 0,24 zł/m ² ,
5. Sprzątanie nieruchomości i terenu zewnętrznego	- 1,72 zł/m ² ,
6. Ubezpieczenie nieruchomości i pozostałe koszty	- 0,61 zł/m ² ,
7. Monitoring i ochrona	- 93,10 zł/lokal,
8. Domofon	- 4,29 zł/lokal,
9. Energia ekлекtyczna nieruchomości wspólnej	- 1,30 zł/m ² ,
10. Woda gospodarcza	- 0,07 zł/m ² ,
11. Opłata za korzystanie z mienia Spółdzielni	- 0,27 zł/m ² ,
12. Fundusz Remontowy	- 0,20 zł/m ² ,
13. Energia cieplna na potrzeby co	- 65,00 zł/ 1GJ,
14. Opłata stała co i cw	- 1,06 zł/m ² ,
15. Zimna woda i ścieki	- 9,85 zł/m ³ ,
16. Podgrzanie wody	- 18,00 zł/m ³ ,
17. Wywóz nieczystości	-uchwała Rady Miasta St. W-wy,
18. Działalność społeczna, kulturalna i oświatowa	- 3,00 zł/lokal,
II Miejsce postojowe zewnętrzne	- 47,27 zł/MP,
III Komórka lokatorska i schowek	- 6,42 zł/m²
IV Miejsce postojowe w garażu	- 123,07 zł/MP.

§ 2.

Podstawą do uchwalenia stawek opłat wymienionych w § 1 jest plan gospodarczo – finansowy na 2022 r, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za podjęciem głosowało: 16 osób (Marcin Stelmaszyński, Karolina Staszewska, Konrad Rojek, Małgorzata Sosnowska, Jadwiga Zalisz, Krzysztof Bielecki, Bernadetta Woźniak, Jerzy Czyżewski, Ryszard Jasinowicz, Ewa Bilińska, Hanna Gadamska,

Tomasz Wojnarowski, Paweł Fryszak, Aleksander Miklaszewski, Paweł Runowski, Kamil Szewczuk).

Przeciwko głosowało: 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

Ad pkt 6) Omówienie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy z projektantem Piotrem Pisarczykiem o wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji przy ul. Sterniczej 125A.

Członkowie Rady Nadzorczej otrzymali w materiałach wniosek Zarządu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy z projektantem Piotrem Pisarczykiem o wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji przy ul. Sterniczej 125A.

Na podstawie otrzymanych kart do głosowania przyjęto następującą uchwałę:

UCHWAŁA NR 3/2022

**z dnia 17 stycznia 2022 r. Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o wykonanie dokumentacji
projektowej z projektantem Piotrem Pisarczykiem**

Na podstawie art. 35 § 4¹ oraz § 4³ zd. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2021.648 t.j. z dnia 8 kwietnia 2021 r.) oraz § 49 pkt 18) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w związku z pkt IV 4. b) Regulaminu realizacji i rozliczania inwestycji budowlanej przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Lazurowa”, Rada Nadzorca uchwała, co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy o wykonanie dokumentacji projektowej z Piotrem Pisarczykiem, której przedmiotem jest wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i drogową na działce nr 31 oraz w zakresie tylko infrastruktury na działkach nr 32/3, 32/2, 32/4, 32/5 oraz na częściach działek nr 29/2,

29/3 i 29/13 w obrębie 6-12-10 położonych przy ul. Sterniczej 125A w dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało 15 osób (Marcin Stelmaszyński, Karolina Staszewska, Konrad Rojek, Małgorzata Sosnowska, Jadwiga Zalisz, Krzysztof Bielecki, Bernadetta Woźniak, Jerzy Czyżewski, Ryszard Jasinowicz, Ewa Bilińska, Hanna Gadamska, Tomasz Wojnarowski, Paweł Fryszak, Paweł Runowski, Kamil Szewczuk)

przeciwko podjęciu uchwały głosowało 0 osób

wstrzymało się od głosowania 1 osób (Aleksander Miklaszewski)

Ad pkt 7) Omówienie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu prowadzenia prac wykończeniowych w lokalach w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie.

Członkowie Rady Nadzorczej otrzymali w materiałach wniosek Zarządu w sprawie w sprawie przyjęcia regulaminu prowadzenia prac wykończeniowych w lokalach w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie.

Na podstawie otrzymanych kart do głosowania przyjęto następującą uchwałę:

UCHWAŁA NR 4/2022

z dnia 17 stycznia 2022 roku Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w sprawie przyjęcia regulaminu prowadzenia prac wykończeniowych w lokalach w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie.

Na podstawie art. 35 § 4¹ oraz § 4³ zd. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze i § 49 pkt 22) lit. a) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza niniejszym uchwała, co następuje.

§ 1.

Przyjmuje się Regulamin prowadzenia prac wykończeniowych w lokalach w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 16 osób (Marcin Stelmaszyński, Karolina Staszewska, Konrad Rojek, Małgorzata Sosnowska, Jadwiga Zalisz, Krzysztof Bielecki, Bernadetta Woźniak, Jerzy Czyżewski, Ryszard Jasinowicz, Ewa Bilińska, Hanna Gadamska, Tomasz Wojnarowski, Paweł Fryszak, Aleksander Miklaszewski, Paweł Runowski, Kamil Szewczuk)

Przeciwko głosowało: 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

Ad pkt 8) Omówienie wniosku Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z garażu w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie.

Członkowie Rady Nadzorczej otrzymali w materiałach wniosek w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z garażu w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie.

Na podstawie otrzymanych kart do głosowania przyjęto następującą uchwałę:

UCHWAŁA NR 5/2022

z dnia 17 stycznia 2022 roku Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z garażu w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie.

Na podstawie art. 35 § 4¹ oraz § 4³ zd. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze i § 49 pkt 22) lit. a) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza niniejszym uchwała, co następuje.

§ 1.

Przyjmuje się Regulamin korzystania z garażu w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 16 osób (Marcin Stelmaszyński, Karolina Staszewska, Konrad Rojek, Małgorzata Sosnowska, Jadwiga Zalisz, Krzysztof Bielecki, Bernadetta Woźniak, Jerzy Czyżewski, Ryszard Jasinowicz, Ewa Bilińska, Hanna Gadamska, Tomasz Wojnarowski, Paweł Fryszak, Aleksander Miklaszewski, Paweł Runowski, Kamil Szewczuk).

Przeciwko głosowało: 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

Ad pkt 9. Informacja Zarządu w sprawie przeprowadzonego przetargu na wymianę 10 dźwigów w zasobach Spółdzielni.

Członkowie Rady Nadzorczej otrzymali w materiałach informację Zarządu w sprawie przeprowadzonego przetargu na wymianę 10 dźwigów w zasobach Spółdzielni.

Na podstawie otrzymanych kart do głosowania przyjęto wnioszek: przyjęcie do wiadomości informacji Zarządu w sprawie przeprowadzonego przetargu na wymianę 10 dźwigów w zasobach Spółdzielni, gdzie:

🗳️ za przyjęciem porządku obrad głosowało 16 członków (Marcin Stelmaszyński, Karolina Staszewska, Konrad Rojek, Małgorzata Sosnowska, Jadwiga Zalisz,

Krzysztof Bielecki, Bernadetta Woźniak, Jerzy Czyżewski, Ryszard Jasinowicz, Ewa Bilińska, Hanna Gadamska, Tomasz Wojnarowski, Paweł Fryszak, Aleksander Miklaszewski, Paweł Runowski, Kamil Szewczuk).

🗳️ przeciwko przyjęciu porządku obrad głosowało 0 członków RN,

🗳️ wstrzymało się od głosowania 0 członków RN

Ad pkt 10) Informacja Zarządu w sprawie zmiany systemu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w Warszawie od 01.01.2022 r., zgodnie z uchwałą nr LVIII/1854/2021 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 17 grudnia 2021 r.

Członkowie Rady Nadzorczej otrzymali w materiałach informację Zarządu zmiany systemu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w Warszawie od 01.01.2022 r., zgodnie z uchwałą nr LVIII/1854/2021 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 17 grudnia 2021 r.

Na podstawie otrzymanych kart do głosowania przyjęto wnioski: przyjęcie do wiadomości informacji Zarządu w sprawie zmiany systemu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w Warszawie od 01.01.2022 r., zgodnie z uchwałą nr LVIII/1854/2021 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 17 grudnia 2021 r., gdzie:

🗳️ za przyjęciem porządku obrad głosowało 16 członków (Marcin Stelmaszyński, Karolina Staszewska, Konrad Rojek, Małgorzata Sosnowska, Jadwiga Zalisz, Krzysztof Bielecki, Bernadetta Woźniak, Jerzy Czyżewski, Ryszard Jasinowicz, Ewa Bilińska, Hanna Gadamska, Tomasz Wojnarowski, Paweł Fryszak, Aleksander Miklaszewski, Paweł Runowski, Kamil Szewczuk).

🗳️ przeciwko przyjęciu porządku obrad głosowało 0 członków RN,

🗳️ wstrzymało się od głosowania 0 członków RN

Ad pkt 11) Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad, zamknięto posiedzenie Rady Nadzorczej w trybie korespondencyjnym.

Na tym protokół posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 17.01. 2022 r. zakończono.

/sporządziła/

Beata Kossak-Chrzanowska

Beata Kossak- Chrzanowska

Zaakceptowali:

Tomasz Wojnarowski

V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej

(Tomasz Wojnarowski)

Ryszard Jasinowicz

Przewodniczący Rady Nadzorczej

(Ryszard Jasinowicz)

Załączniki:

- zał. nr 1 – Zestawienie wyników głosowania nad wnioskami.
- zał. nr 2 – Zestawienie wyników głosowania nad uchwałami.
- zał. nr 3 – Lista obecności członków Rady Nadzorczej
- zał. nr 4 – UCHWAŁA NR 1/2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” z siedzibą w Warszawie w sprawie przyjęcia Planu rzeczowo – finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2022 rok.
- zał. nr 5 – UCHWAŁA NR 2/2022 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” z dnia 17 stycznia 2022 roku w sprawie ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych utrzymania lokali, miejsc postojowych i nieruchomości wspólnej w budynku przy ulicy Sterniczej 127 w Warszawie.
- zał. nr 6 – UCHWAŁA NR 3/2022 z dnia 17 stycznia 2022 r. Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o wykonanie dokumentacji projektowej z projektantem Piotrem Pisarczykiem
- zał. nr 7 – UCHWAŁA NR 4/2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w sprawie przyjęcia regulaminu prowadzenia prac wykończeniowych w lokalach w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie.

zał. nr 8 – UCHWAŁA NR 5/2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z garażu w nieruchomości przy ul. Sterniczej 127 w Warszawie.

