

UCHWAŁA NR 5/2021

**z dnia 25 lutego 2021 roku Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
z siedzibą w Warszawie**

**w sprawie uchwalenia zmiany stawek opłat eksploatacyjnych
dla nieruchomości przy ul. Szeligowskiej 6, 6A, 8 i 10 w Warszawie**

Na podstawie art. 35 § 4¹ oraz § 4³ zd. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze i § 49 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” z siedzibą w Warszawie, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

Zatwierdza wysokość stawek opłat eksploatacyjnych niezależnych od Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie w zakresie pkt 1-4 oraz zależnych w zakresie pkt 5-6 dla nieruchomości przy ul. Szeligowskiej 6, 6A, 8 i 10 w Warszawie:

1. Opłata za zużycie ciepła w lokalu, według indywidualnej normy zużycia: 58,50 zł/1GJ,
2. Opłata za podgrzanie wody w lokalu, według indywidualnej normy zużycia: 21,50 zł/1m³,
3. Opłata stała, za CO i CW: 1,00 zł/m²,
4. Energia elektryczna w nieruchomości wspólnej: 0,57 zł/m²
5. Opłata ubezpieczenia i pozostałe koszty: 0,65 zł/m².
6. Konserwacja nieruchomości: 1,12 zł/m².

Podstawę stanowi plan gospodarczo- finansowy na 2021 rok dla nieruchomości Szeligowska 6A, 6,8,10, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

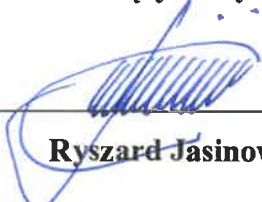
Uchwała wchodzi w życie, co do §1 pkt 1-4 z dniem 1 marca 2021 r., zaś, co do §1 pkt 5-6 z dniem 1 czerwca 2021 r.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 15

Przeciwko głosowało: 1


Wstrzymało się od głosowania: 0

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Ryszard Jasinowicz

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej



Tomasz Wojnarowski