

UCHWAŁA NR 1/2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” podjęta w dniu 21.01. 2021 roku w sprawie zmiany założeń inwestycji „Lazurowe Centrum”

Na podstawie art. 35 § 4¹ oraz § 4³ zd. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2020.275 t.j.) i § 47 w zw. z § 49 pkt 18) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

1. Zmienia się założenia inwestycji „Lazurowe Centrum” w ten sposób, że w ramach inwestycji powstaną trzy budynki wielorodzinne z garażem podziemnym i usługami w parterze, położone na terenie opisanym w ust. 2 poniżej. Zmienione parametry inwestycji „Lazurowe Centrum” zostały przedstawione w Koncepcji zespołu budynków wielorodzinnych z usługami w parterze i garażem podziemnym przy ul. Rozłogi / Lazurowej w Warszawie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.
2. Teren inwestycji „Lazurowe Centrum” nie uległ zmianie i wstępnie stanowi teren składający się z działek nr:
 - a) 7/5, 22/23, 29/135, 36, 38, 39, 42, 43, 49, 51 i 53, wchodzące w skład nieruchomości położonej przy ul. Rozłogi oraz ul. Lazurowej w Warszawie, dla której w Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw. nr WA1M/00138315/1,
 - b) 15, 35, 40, 44 i 47, położone w tym samym rejonie co działki z lit. a) powyżej, które wchodzą w skład nieruchomości, dla której w Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw. nr WA1M/00522294/6,
 - c) 2/3 i 3/2, stanowiące działki drogowe,
 - d) 22/1 w obrębie 6-12-10 położonej przy ul. Rozłogi 10A w Warszawie, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych księga wieczysta Kw. nr WA1M/00037673/0.

Teren inwestycji, który wskazano powyżej może ulec zmianie w trakcie uzyskiwania przez Spółdzielnię decyzji o warunkach zabudowy.

3. Zatwierdza się wystąpienie przez Zarząd z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla opisanej w niniejszej uchwale inwestycji „Lazurowe Centrum”.
4. Niniejsza uchwała została podjęta w związku z Uchwałą Nr 18/2020 Rady Nadzorczej z dnia 14.05.2020 r. w sprawie rekomendowania wyrażenia zgody przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na przeprowadzenie inwestycji „Lazurowe Centrum” i stanowi jednocześnie jej zmianę.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 16 osób

Przeciwko głosowało: 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:



Ryszard Jasinowicz



Tomasz Wojnarowski