

Szanowni Państwo

W związku z prowadzonymi przygotowaniem do realizacji inwestycji „Lazurowe Centrum”, Spółdzielnia Mieszkaniowa „LAZUROWA” prowadzi konsultacje w zakresie oczekiwanej struktury mieszkań dla planowanej inwestycji.

Mając na uwadze powyższe zwracamy się do Państwa z prośbą o wypełnienie załączonej ankiety i przekazanie jej w terminie do 31.12.2020 r. drogą elektroniczną na adres e-mail: katarzyna.bednarek@smlazurowa.pl lub w wersji drukowanej osobiście do siedziby Spółdzielni przy ul. Rozłogi 8 w Warszawie (skrzynka pocztowa) lub za pośrednictwem Poczty Polskiej na adres Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, ul. Rozłogi 8, 01-310 Warszawa.

Uzyskane dane posłużą do opracowania oczekiwanej struktury mieszkań i tym samym zaprojektowania budynków wg potrzeb zgłaszanych przez potencjalnych przyszłych nabywców lokali mieszkalnych i użytkowych.

Ankieta przeznaczona jest dla wszystkich osób zainteresowanych zakupem mieszkania lub lokalu użytkowego w przyszłej inwestycji, zarówno dla członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, jak i osób lub podmiotów nie będących członkami Spółdzielni.

W ramach planowanej inwestycji powstaną budynki usługowo-handlowo-biurowe, budynki mieszkalne z usługami oraz parkingi podziemne. Teren przyszłej inwestycji znajduje się w Warszawie, w dzielnicy Bemowo przy ul. Lazurowej, Rozłogi i Siemiatyckiej, na działkach o nr 7/5, 15- z obrębu 6-12-06; 22/1, 22/23, 35, 36, 38 z obrębu 6-12-10; 39, 40, 42, 43, 44, 49, 47, 53 z obrębu 6-12-05, należących do Spółdzielni Mieszkaniowej Lazurowa, gdzie aktualnie znajdują się pawilony handlowo-usługowe przy ul. Lazurowej 8, 10 oraz Rozłogi 8 oraz części działek stanowiących własność miasta stołecznego Warszawy a będącymi dojazdem do przyszłej inwestycji – ul. Siemiatycka (dz. 3/2, 3/4, 3/5 z obrębu 6-12-06 oraz 2/3, 2/6 i 2/7 obręb 6-12-10)

Załączniki:

1. Ankieta dla osób zainteresowanych nabyciem lokalu mieszkalnego/usługowego

KOORDYNATOR ds. INWESTYCJI
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

Katarzyna Bednarek

KIEROWNIK DZIAŁU INWESTYCJI
I ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

Marek Jankowski

Ankieta
dla osób zainteresowanych nabyciem lokalu mieszkalnego/usługowego

Dane personalne

Imię i nazwisko:

.....

Adres zamieszkania:

.....

Numer telefonu:

.....

Adres e-mail:

.....

1. Czy uczestniczył/a Pan/Pani w inwestycjach realizowanych przez SM „Lazurowa”?

tak

nie

Jeśli tak, proszę wymienić w jakich:

2. Czy jest Pan/Pani członkiem Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”?

tak

nie

3. Jakim lokalem jest Pan/Pani zainteresowany/a?

- Lokalem mieszkalnym
- Lokalem użytkowym

4. Preferowana powierzchnia lokalu:

- do 35 m²
- 36-50 m²
- 50-65 m²
- 66-80 m²
- powyżej 80 m², opcjonalnie proszę określić powierzchnię: m².

5. Preferowana ilość pokoi w lokalu:

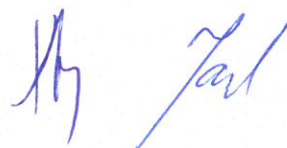
- 1 pokój
- 2 pokoje
- 3 pokoje
- 4 pokoje i więcej

6. Czy jest Pan/Pani zainteresowany/a pomieszczeniami dodatkowymi, np. dodatkowa łazienka, pomieszczenie gospodarcze, garderoba?

- tak
- nie

7. Czy jest Pan/Pani zainteresowany/a nabyciem mieszkania dwupoziomowego?

- tak
- nie



8. Czy preferuje Pan/Pani kuchnię oddzielną czy połączoną z salonem w formie aneksu kuchennego?

kuchnia oddzielna

aneks kuchenny

9. Czy jest Pan/Pani zainteresowany/a klimatyzacją w lokalu?

tak

nie

10. Czy jest Pan/Pani zainteresowany/a nabyciem miejsca postojowego w garażu podziemnym?

tak

nie

11. Czy jest Pan/Pani zainteresowany/a nabyciem komórki lokatorskiej w garażu podziemnym?

tak

nie

12. Czy jest Pan/Pani zainteresowany/a korzystaniem z usług firmy wykończeniowej, realizacji lokalu w standardzie tzw. „pod klucz”?

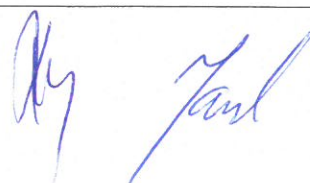
tak

nie

13. Czy jest Pan/Pani zainteresowany/a korzystaniem z miejsca do ładowania samochodów elektrycznych?

tak

nie



14. Jeśli jest Pan/Pani zainteresowany/a korzystaniem z miejsca do ładowania samochodów elektrycznych, to jaka forma stanowiska interesowałaby Pana/Panią?

- ogólnodostępne stanowisko zewnętrzne
- indywidualne miejsce ładowania w garażu podziemnym

Data i podpis:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Lazurowa” z siedzibą w Warszawie przy ul. Rozłogi 8 - Administratora Danych Osobowych (dalej: **SM Lazurowa**) danych osobowych podanych przeze mnie w tym formularzu w celach związanych z działalnością SM Lazurowa, w szczególności w celu dokonania rezerwacji wstępnej oraz podjęcia wszelkich czynności jakie okażą się niezbędne do podpisania umowy sprzedaży lokalu.

Mam świadomość przysługującego mi prawa do żądania dostępu do danych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, jak również prawa do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych, zgłoszenia sprzeciwu.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Od 25 maja 2018 roku obowiązuje Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Administrator Danych Osobowych.

Administratorem Państwa Danych Osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lazurowa” z siedzibą w Warszawie przy ulicy Rozłogi 8, 01-310 Warszawa, KRS 000006022 („**SM Lazurowa**”)

SM Lazurowa zbiera i przetwarza pozyskiwane za zgodą członków, klientów oraz użytkowników stron internetowych prowadzonych przez SM Lazurowa dane osobowe zawarte w formularzu kontaktowym, zapisywanych plikach cookies oraz podane podczas korzystania z innych funkcjonalności stron internetowych prowadzonych przez Spółdzielnię.

Dane osobowe pozyskiwane są od osób, których dotyczą.

SM Lazurowa gromadzi i przetwarza dane osobowe w celach wymaganych prawem oraz innych celach określonych przez SM Lazurowa, między innymi aby:

- realizować proces sprzedaży mieszkań, w szczególności poprzez usprawnienie i ułatwienie form kontaktu oraz dokonania rezerwacji wstępnej,
- dokonywać analiz, które pozwalają nam udoskonalać ofertę oraz dopasować stronę do potrzeb jej użytkowników.

Zgodnie z obowiązującym prawem administrator danych osobowych (SM Lazurowa) może przekazać dane osobowe podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie, np. podwykonawcom naszych usług, w szczególności firmom świadczącym usługi informatyczne, udostępnienia serwera oraz hostingu. Ponadto

Państwa dane mogą być udostępnione podmiotom uprawnionym do ich uzyskania na podstawie obowiązującego prawa np. sądy lub organy ścigania – oczywiście tylko gdy wystąpią z żądaniem w oparciu o stosowną podstawę prawną.

Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich.

W SM Lazurowa powołano inspektora ochrony danych osobowych, który czuwa nad przestrzeganiem zasad ochrony danych gromadzonych i przetwarzanych przez SM Lazurowa.

Dane kontaktowe inspektora: iod@smlazurowa.pl

Okres przetwarzania Państwa danych osobowych jest uzależniony od celu, w jakim dane są przetwarzane i jest on zależny od następujących czynników:

1. wymogów określonych przepisami prawa, które mogą obligować Administratora danych osobowych do przetwarzania danych przez określony czas (np. ustawa o rachunkowości);
2. okres przez jaki są świadczone usługi;
3. okres, który jest niezbędny do obrony interesów Administratora danych osobowych;
4. okres na jaki została udzielona zgoda.

Mają Państwo prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania. Mogą Państwo także wycofać zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgłosić sprzeciw oraz skorzystać z innych praw, w tym do:

- 1) uzyskania wyczerpującej informacji, czy taki zbiór istnieje, oraz do ustalenia administratora danych, adresu jego siedziby i pełnej nazwy;
- 2) uzyskania informacji o celu, zakresie i sposobie przetwarzania danych zawartych w takim zbiorze;
- 3) uzyskania informacji, od kiedy przetwarza się w zbiorze dane jej dotyczące, oraz podania w powszechnie zrozumiałej formie treści tych danych;
- 4) uzyskania informacji o źródle, z którego pochodzą dane jej dotyczące, chyba że administrator danych jest zobowiązany do zachowania w tym zakresie w tajemnicy informacji niejawnych lub zachowania tajemnicy zawodowej;
- 5) uzyskania informacji o sposobie udostępniania danych, a w szczególności informacji o odbiorcach lub kategoriach odbiorców, którym dane te są udostępniane;
- 6) żądania uzupełnienia, uaktualnienia, sprostowania danych osobowych, czasowego lub stałego wstrzymania ich przetwarzania lub ich usunięcia, jeżeli są one niekompletne, nieaktualne, nieprawdziwe lub zostały zebrane z naruszeniem ustawy albo są już zbędne do realizacji celu, dla którego zostały zebrane;
- 7) wniesienia żądania zaprzestania przetwarzania lub ograniczenia przetwarzania danych;
- 8) przeniesienia danych osobowych.
- 9) w przypadku wątpliwości co do prawidłowości przetwarzania Państwa danych osobowych przez SM Lazurowa mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Jakie są podstawy prawne przetwarzania danych osobowych przez SM Lazurowa?

Każde przetwarzanie danych osobowych musi być oparte na właściwej podstawie prawnej, zgodnej z obowiązującymi przepisami. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w celu dokonania rezerwacji lokalu w nowej inwestycji jest dobrowolna zgoda każdego Klienta.

Wyrażenie zgody jest dobrowolne i może zostać wycofane w dowolnym momencie, z tym, że wycofanie zgody nie będzie miało wpływu na zgodność z prawem przetwarzania na podstawie zgody, przed jej wycofaniem.

KOORDYNATOR ds. INWESTYCJI
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

Katarzyna Bednarek

KIEROWNIK DZIAŁU INWESTYCJI
I ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

Marek Jankowski