



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. 22 443 10 17, 22 443 10 18, faks 22 443 99 21
sekretariat-molszewski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„LAZUROWA”

01-310 Warszawa, ul. Rozłogi 8

Wpłynęło dn. 17.03.2020

Lp. dz. 1373

Podpis ref. R.

TE/TEA/OK
do wiadomości RIO i RR

Warszawa, 10.03.2020r. na stronie 3-ni.

Znak sprawy: CP-AF-22-11.0000.27.2020.DK4

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„LAZUROWA”
Ul. Rozłogi 8
01-310 Warszawa

Dotyczy: zmiany stawek za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Janina Dąbko,

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 27 lutego 2020 r., uprzejmie informuję, że w dniu 12 grudnia 2019 r. po długiej dyskusji, Rada m.st. Warszawy zdecydowała o wprowadzeniu w m.st. Warszawie okresu przejściowego i naliczaniu opłaty za odpady ryczałtowo zarówno dla zabudowy rodzinnej, jak i mieszkań w zabudowie wielorodzinnej. Od dnia 1 marca 2020 r. każde gospodarstwo w zabudowie jednorodzinnej będzie płacić 94 zł miesięcznie, a w zabudowie wielolokalowej (spółdzielnie, wspólnoty) – 65 zł. Ryczałt będzie chronić osoby wielodzietne, będzie też czytelny i zrozumiały dla mieszkańców. Uchwała została zaakceptowana przez Regionalną Izbę Obrachunkową, która przychyliła się co do zapisów o wysokości opłat, uzasadnienia, jak i metody modelu ich naliczania. Korekty, oczekiwane przez RIO, dotyczą sformułowań w kwestii podwyższenia stawki za odbiór nieposegregowanych odpadów w nieruchomościach niezamieszkałych oraz pojemności pojemników powyżej 1100 litrów.

Jednocześnie informuję, że wzrost kosztów opłat za odbiór odpadów podyktowany jest zaostreniem przepisów: podniesieniem opłaty środowiskowej o 1100% zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 2017 r., nowymi obowiązkami nałożonymi na instalacje przetwarzające odpady (monitoring wizyjny, zabezpieczenie finansowe roszczeń, regulacja tytułów prawnych do nieruchomości, wymogi przeciwpożarowe) – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 2018 roku. Na wysokość opłat ma także wpływ ujednolicenie zasad selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w skali całego kraju - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 2016 roku, ograniczenie czasu magazynowania odpadów – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 2018 roku, wzrost płacy minimalnej o 26% na przełomie lat 2016-2018, wprowadzenie zakazu składowania frakcji palnej odpadów (o kaloryczności powyżej 6MJ/kg) oraz ogólny wzrost kosztów, w tym cen paliw o 28% i cen energii elektrycznej o 67%.

Zgodnie z przepisami opłata za gospodarowanie odpadami nie jest powiązana z ilością produkowanych odpadów. W myśl przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, jest to faktycznie podatek do którego stosowania stosuje się takie same przepisy jak do innych podatków w Polsce. Oznacza to, że wnoszenie opłaty jest obowiązkiem każdego gospodarstwa zamieszkującego w gminie, niezależnie od tego jak wykorzystuje swoją nieruchomość i ile produkuje odpadów.

Zgodnie z ordynacją podatkową wysokość opłaty za odpady, jak również każdego innego podatku ustala się na podstawie deklaracji składanej przez mieszkańca, a w przypadku zabudowy

wielorodzinnej przez wspólnoty i spółdzielnie. Oznacza to, że gmina nie może ustalić wysokości opłaty sama, nawet jeśli dysponuje informacjami, które mogłyby być do tego podstawą.

Jak dla każdego podatku, określone są parametry, które są stosowane do obliczenia wysokości opłaty i jest to iloczyn jednej z wybranych przez gminę metod:

- od powierzchni mieszkania,
- od zużytej wody,
- od osoby.

Rada gminy może również ustalić stawkę od gospodarstwa domowego.

Powyższe metody zostały ułożone w kolejności w jakiej eksperci zalecają ich stosowanie, mimo tego, że żadna z nich nie ma związku z ilością wyprodukowanych odpadów, nie jest też sprawiedliwa społecznie.

Metoda od gospodarstwa domowego rozkłada równo na wszystkie gospodarstwa jedną, zryczałtowaną stawkę w gminie.

Metoda od powierzchni mieszkania jest metodą, w której bierze się pod uwagę średnią wielkość gospodarstw domowych zamieszkujących w danym lokalu, zgodnie z danymi statystycznymi. Jest metodą szczelną i łatwą do weryfikacji.

Metoda od zużytej wody stosowana w Polsce najrzadziej jest trudniejsza do weryfikacji, choć często wydaje się społecznie bardziej akceptowalna. Jej trudność polega na tym, że każdy mieszkaniec/wspólnota/spółdzielnia musi indywidualnie ustalić poziom zużycia wody, lecz także korygować go za każdym razem, kiedy to zużycie się zmienia – co powoduje, że opłata nie tylko zmienia się w czasie, ale powoduje konieczność złożenia nowej deklaracji, a brak takiej czynności oznacza złamanie prawa.

Metoda od osoby jest w praktyce nie do weryfikacji, więc stwarza możliwość manipulacji poprzez podanie nieprawdziwych danych w deklaracjach – zaniżanie liczby mieszkańców, a dodatkowe kontrole są nieskuteczne z uwagi na brak definicji mieszkańca.

System gospodarowania odpadami musi zostać zbilansowany. Warszawa jest ostatnią z gmin w metropolii warszawskiej, która nie wprowadziła w ostatnich latach podwyżki opłat za odbiór odpadów – obecnie średnie wartości opłat w sąsiednich gminach wynoszą 2-4 krotność opłat obowiązujących w Warszawie.

Rada m.st. Warszawy zdecydowała również o docelowym wprowadzeniu w m.st. Warszawie naliczania opłat za odpady na podstawie zużytej wody. W związku ze skomplikowaniem tej metody, niezbędne są szczegółowe analizy, które zakończą się w II kwartale 2020 roku.

Jednocześnie uprzejmie informuję, że Prezydent m.st. Warszawy podjął decyzję o wprowadzeniu systemu osłonowego. Pomoc osłonowa skierowana jest do osób samotnie gospodarujących znajdujących się w trudniej sytuacji materialnej, dla których nowy system opłat za odbiór odpadów może być dużym obciążeniem. Pomoc przyznawana będzie przez warszawskie Ośrodki Pomocy Społecznej w formie zasiłku celowego.

O pomoc ubiegać się mogą osoby, które prowadzą jednoosobowe gospodarstwo domowe (w tym osoby niepełnosprawne i po 65 roku życia), a ich dochód nie przekracza kwoty 1752,50zł netto miesięcznie. Wysokość pomocy będzie ustalona przez pracownika socjalnego po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego w miejscu zamieszkania i ustaleniu sytuacji osobistej, rodzinnej i dochodowej.

Na pomoc w wysokości minimum 50% ponoszonych kosztów opłat za odpady komunalne będą mogły liczyć osoby, które spełniają ww. kryterium dochodowe, a dodatkowo spełniają wskazane na stronie Urzędu m.st. Warszawy kryteria – tj. osoby samotnie gospodarujące, które:

1. ukończyły 65. rok życia lub
2. są niepełnosprawne lub
3. utrzymują się wyłącznie z renty lub emerytury

i nie kwalifikują się do otrzymania dodatku mieszkaniowego.

W przypadku pozostałych osób samotnie gospodarujących, które spełniają jedynie kryterium dochodowe, wysokość pomocy będzie ustalana indywidualnie z uwzględnieniem ich sytuacji życiowej.

Podwyższone kryteria dodatkowe do ubiegania się o pomoc na bieżące utrzymanie lokali mieszkalnego dla osób samotnych obowiązować będą od 1 marca 2020r. W celu otrzymania pomocy należy zwrócić się do Ośrodka Pomocy Społecznej w Dzielnicy zamieszkania po wejściu w życie nowych kryteriów.

W przypadku osób w gospodarstwach wieloosobowych kryterium dochodowe uprawniające do uzyskania świadczeń z pomocy społecznej wynosi 528zł netto miesięcznie na osobę w rodzinie. Osoby te nie są objęte pomocą osłonową, co jednak nie wyklucza ich z możliwości ubiegania się o wsparcie finansowe ze względu na trudną sytuację życiową.

Wnioski o zasiłek celowy na pokrycie bieżących kosztów utrzymania budynku/lokalu mieszkalnego będą musiały być ponawiane przez osoby, które będą chciały korzystać z tej pomocy. Okres na jaki przyznawane będzie świadczenie będzie określony w decyzji administracyjnej wydawanej przez Ośrodek Pomocy Społecznej.

Pomoc będzie udzielana w formie zasiłku celowego z przeznaczeniem na pokrycie kosztów bieżących utrzymania budynku/lokalu mieszkalnego. W przypadku osób samotnych zamieszkujących w budynkach wielorodzinnych przyznana kwota najczęściej nie będzie trafiała do rąk mieszkańca tylko przekazywana bezpośrednio na konto administratora budynku na poczet opłat czynszowych (opłata za odpady wliczana jest do czynszu). W przypadku osób samotnych z budynków jednorodzinnych pomoc trafia bezpośrednio do mieszkańca i to on jest odpowiedzialny za samodzielne regulowanie należności związanych z utrzymaniem lokalu mieszkalnego.

W załączeniu przekazuję wykaz Ośrodków Pomocy Społecznej w Dzielnicach m.st. Warszawy.

2 pozienem
ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
Michał Olszewski

**OSRODKI POMOCY SPOŁECZNEJ
M.ST. WARSZAWY**

<p>1. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy ul. Rozłogi 10, 01-310 Warszawa tel. 22 48 71 300; 22 48 71 301 fax: 22 48 71 302 e-mail: sekretariat@opsbemowo.waw.pl</p>	<p>8. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy ul. Plutonowych 10 04-404 Warszawa tel. 22 673 54 12 fax: 22 611 99 94 e-mail: sekretariat@opsrembertow.waw.pl</p>
<p>2. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy ul. Marywilska 44 C, 03-042 Warszawa tel. 22 614 70 00; 22 300 20 40; 22 300 20 41 fax: 22 300 20 40 wew. 42 e-mail: sekretariat@opsbialoleka.waw.pl</p>	<p>9. Centrum Pomocy Społecznej Dzielnicy Śródmieście im. prof. Andrzeja Tymowskiego ul. Konwiktorska 3/5, 00-217 Warszawa Kancelaria: tel. 22 628 07 12; 22 277 41 02, 22 745 02 18, 22 821 97 16, fax: 22 626 91 32 Sekretariat: Tel. 22 277 41 100 e-mail: sekretariat@cps.srodmiescie.warszawa.pl Dział Wsparcia Społecznego ul. Świętojerska 12, Warszawa Tel. 022 831-58-80</p>
<p>3. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy ul. Stanisława Przybyszewskiego 80/82 01-824 Warszawa tel. 22 568 91 00; fax: 22 864 59 52 e-mail: sekretariat@opsbielany.waw.pl</p>	<p>10. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy ul. św. Wincentego 87 03-291 Warszawa tel. 22 277 02 50 fax: 22 370 25 32 e-mail: ops.tar@ops-targowek.waw.pl</p>
<p>4. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy ul. Fałęcka 10 02-545 Warszawa tel. 22 849 44 66 fax: 22 849 44 68 e-mail: sekretariat@opsmokotow.pl</p>	<p>11. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy ul. Plac Czerwca 1976 r. 1 02-495 Warszawa tel. 22 277 34 40 fax: brak e-mail: opsursus@pro.onet.pl ; sekretariat@ops-ursus.pl</p>
<p>5. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy ul. Przemyska 11 02-361 Warszawa tel. 22 822 11 24 fax: 22 817 64 63 e-mail: osrodek@opsochota.waw.pl</p>	<p>12. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy ul. Jana Cybisa 7 02-784 Warszawa tel. 22 544 12 00; 22 544 12 20 fax: 22 544 12 01 e-mail: sekretariat@ops-ursynow.pl</p>
<p>6. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy m.st. Warszawy ul. Wiatraczna 11 04-366 Warszawa tel. 22 277 33 00; 22 277 33 01 e-mail: sekretariat@ops-pragapoludnie.pl</p>	<p>13. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy ul. Włókiennicza 54 04-974 Warszawa tel. 22 872 15 13; 22 872 20 71; 22 872 13 92 fax: 22 872 15 13 w. 21 e-mail: sekretariat@opswawer.waw.pl</p>
<p>7. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy ul. Karola Szymanowskiego 6/ 61 03-477 Warszawa tel. 22 511 24 00 fax: 22 619 34 37 e-mail: sekretariat@opspragapolnoc.waw.pl</p>	<p>14. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy ul. Władysława Raczkiewicza 21A 05-075 Warszawa tel. 22 773 44 12; 22 773 94 40 fax: 22 773 94 34 e-mail: sekretariat@opswesola.waw.pl</p>

<p>15. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy ul. Przyczółkowa 27a 02-968 Warszawa tel. 22 648 22 26 fax: 22 649 45 65 e-mail: wilanow@ops.waw.pl</p>	<p>17. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Wola m.st. Warszawy ul. Józefa Bema 91 01-233 Warszawa tel. 22 571 50 00; 22 571 50 24; 22 571 50 90 fax: 22 427 63 89 e-mail: sekretariat@ops-wola.waw.pl</p>
<p>16. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy ul. Czereśniowa 35 02-457 Warszawa tel. 22 863 98 37; 22 863 91 75 fax: 22 863 98 37 wew.110 e-mail: kancelaria@opswlochy.waw.pl</p>	<p>18. Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy ul. Henryka Dembińskiego 3 01-644 Warszawa tel. 22 569 28 00 fax: 22 833 64 24 e-mail: zolops@ops-zoliborz.waw.pl</p>