

Uchwała Nr 35/2019
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
z dnia 21 listopada 2019 r.
w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu
na rzecz Veolia Energia Warszawa S.A.

Na podstawie Uchwały nr 18/2019 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” z dnia 25 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu w ramach inwestycji, polegającej na wybudowaniu pięciokondygnacyjnego budynku garażowo-usługowego z jednokondygnacyjnym garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu, Rada Nadzorcza uchwała co następuje.

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz spółki pod firmą: **Veolia Energia Warszawa S.A. (REGON 015314764)** i jej ewentualnych następców prawnych, na prawie użytkowania wieczystego, działkach gruntu o numerach 55 i 59 z obrębu 6-12-10, przy ul. Sterniczej, położonych w Warszawie, województwo mazowieckie, dzielnica Bemowo, dla których **Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą KW nr **WA1M/00078864/5** oraz KW Nr **WA1M/00520649/6**, ograniczonej do pasa gruntu o szerokości 4 m, wzdłuż przebiegu sieci ciepłowniczej o długości 111 m, a w budynku o szerokości 1 m, przedstawionego na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały, polegającą na:

- 1) prawie do wejścia i wjazdu, w tym ciężkim sprzętem, na nieruchomość celem dostępu do pasa eksploatacyjnego sieci ciepłowniczej i dokonywania w tym pasie eksploatacyjnym przyłączy, eksploatacji, przeglądu, konserwacji, naprawy, modernizacji, wymiany, budowy, rozbudowy bądź przebudowy urządzeń sieci ciepłowniczej, elementów węzła cieplnego oraz pozostałych urządzeń towarzyszących, oraz wykonywania związanych z tym robót budowlanych;
- 2) prawie do posiadania i utrzymania na nieruchomości, w pasie eksploatacyjnym sieci ciepłowniczej, urządzeń sieci ciepłowniczej, elementów węzła cieplnego oraz



pozostałych urządzeń towarzyszących oraz do korzystania z nieruchomości i czerpania z niej pożytków w zakresie wynikającym z prawa własności urządzeń sieci ciepłowniczej, elementów węzła ciepłego oraz pozostałych urządzeń towarzyszących;

3) zobowiązaniu użytkownika wieczystego/właściciela gruntu/ właściciela budynków stanowiących przedmiot odrębnej własności do powstrzymywania się od nasadzania drzew i krzewów, wykonywania obiektów małej architektury i innej zabudowy w pasie eksploatacyjnym sieci ciepłowniczej, jak również w miejscach utrudniających dostęp do niej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

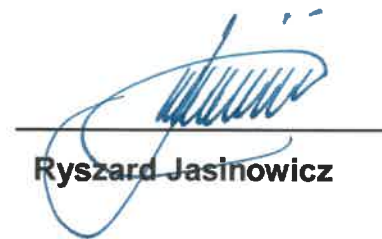
Za podjęciem Uchwały głosowało:	10	osób
Przeciwko głosowało:	0	osób
Wstrzymało się od głosowania:	3	osób

V-ce Przewodniczący RN



Tomasz Binek

Przewodniczący RN



Ryszard Jasinowicz

Załącznik:

Mapa przedstawiająca zakres służebności przesyłu na rzecz Veolia.