

Uchwała Nr 7/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

podjęta na posiedzeniu w dniu 25 kwietnia 2019 r. w sprawie omówienia i zaakceptowania porządku obrad Walnego Zgromadzenia zwoływanego na dzień 24 i 25 maja 2019 roku

Na podstawie § 49 pkt 18) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

Akceptuje się porządek obrad Walnego Zgromadzenia zwołanego w dniach 24 i 25 maja 2019 roku, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 15 osób

Przeciwko głosowało: 0 osób

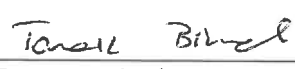
Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:



Ryszard Jasinowicz



Tomasz Binek

Załącznik: *Porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” zwołanego w dniach 24 i 25 maja 2019 roku.*

L.dz. ____/2019

ZAWIADOMIENIE

**o zwołaniu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
w dniach 24 maja 2019 r. na godzinę 18:00 i 25 maja 2019 r. na godzinę 14:00
w sali konferencyjnej AUTOMOBILKLUB POLSKI**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” zwołuje Walne Zgromadzenie na dzień **24 maja 2019 r. na godzinę 18:00 i 25 maja 2019 r. na godzinę 14:00 w SALI KONFERENCYJNEJ AUTOMOBILKLUB POLSKI ul. Powstańców Śląskich 127 (wjazd od ul. Piastów Śląskich), 01-355 Warszawa**, z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie pełnomocnictw udzielonych przez członków Spółdzielni.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
4. Ustalenie prawomocności zwołania Walnego Zgromadzenia.
5. Wybór Komisji: mandatowo-skrutacyjnej i wnioskowej (lub połączonej).
6. Przyjęcie porządku obrad.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za 2018 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2018 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2018 r.
10. Informacja Zarządu o realizacji wniosków polustracyjnych z lustracji pełnej działalności Spółdzielni oraz działalności inwestycyjnej za okres 01.01.2016 r. - 31.12.2016 r.
11. Rozpatrzenie wniosków wynikających z listu polustracyjnego z lustracji pełnej działalności Spółdzielni, w tym działalności inwestycyjnej za okres 01.01.2017 r. - 31.12.2017 r. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji wniosków polustracyjnych.
12. Przedstawienie przez Radę Nadzorczą wyników kontroli realizacji zadania modernizacji oświetlenia klatek schodowych w budynkach i na terenach zewnętrznych Spółdzielni (wniosek złożony na Walnym Zgromadzeniu w dniu 07.09.2018 r.).
13. Przedstawienie przez Radę Nadzorczą wyników kontroli realizacji zadania modernizacji instalacji gazowej w lokalach mieszkalnych będących w zasobach Spółdzielni (wniosek złożony na Walnym Zgromadzeniu w dniu 07.09.2018 r.).
14. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Zbigniewowi Gaca-Richter za 2018 r.
15. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Dorocie Dolota za 2018 r.

16. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za okres od dnia 25 maja 2018 r. do dnia 07 maja 2019 r.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania założeń do planu rzeczowo- finansowego na 2020 r. (w tym planu remontów na 2020 r.).
18. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wysokości stawki na działalność społeczną, kulturalną i oświatową Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.
20. Informacja Zarządu w sprawie planowanych inwestycji na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości przy ulicy Lazurowa 4 służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego.
22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości przy ulicy Lazurowa 6 służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego.
23. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości przy ulicy Lazurowa 12 służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego.
24. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości przy ulicy Rozłogi 9 służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego.
25. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości przy ulicy Siemiatycka 1 służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego.
26. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu na rzecz Innogy Stoen Operator sp. z o.o.
27. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości przy ulicy Szeligowskiej służebnością przesyłu.
28. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnościami przesyłu w ramach inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku garażowo-usługowego.
29. Podjęcie uchwały w sprawie wniosków złożonych przez członków Spółdzielni pod obrady Walnego Zgromadzenia, wyłącznie w sprawach objętych porządkiem obrad.
30. Zamknięcie obrad.

Zgodnie z § 42 ust. 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” wszystkie projekty uchwał i sprawozdania objęte porządkiem obrad zostaną zamieszczone na stronie internetowej Spółdzielni www.smlazurowa.pl oraz wyłożone w siedzibie Spółdzielni (adres: ul. Rozłogi 8, 01-310 Warszawa - SEKRETARIAT) 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia. Każdemu członkowi Spółdzielni przysługuje prawo do zapoznania się z tymi dokumentami w godzinach pracy administracji Spółdzielni.

Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał objętych porządkiem obrad nie później niż na trzy dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.

CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

mgr Dorota Dolota

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

Zbigniew Czarna-Richter

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w dniu 24 i 25 maja 2019 r.

Uchwała Nr 5/2019
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
podjęta na posiedzeniu w dniu 25 kwietnia 2019 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania
Zarządu z działalności za 2018 rok

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. a oraz pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

Pozytywnie ocenia się przedstawione do wiadomości Rady Nadzorczej przez Zarząd Spółdzielni:

- 1) Sprawozdanie finansowe za 2018 rok obejmujące, w szczególności:
 - a) bilans;
 - b) rachunek zysków i strat;
 - c) informację dodatkową;
 - d) sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta;
- 2) Sprawozdanie z działalności Spółdzielni w 2018 roku, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Postanawia się przedłożyć powyższe dokumenty do zatwierdzenia Walnemu Zgromadzeniu, rekomendując ich zatwierdzenie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało:	14 osób
Przeciwko głosowało:	0 osób
Wstrzymało się od głosowania:	1 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:



Ryszard Jasinowicz



Tomasz Binek

Załącznik:

1. *Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie za działalność w 2018 roku.*
2. *Sprawozdanie finansowe za 2018 rok (wraz ze sprawozdaniem niezależnego biegłego rewidenta).*

Uchwała Nr 2/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie podjęta na posiedzeniu w dniu 28 lutego 2019 roku w sprawie przyjęcia wniosków polustracyjnych z lustracji pełnej działalności, w tym działalności inwestycyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres 01.01.2017 – 31.12.2017

Na podstawie § 49 pkt 7) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

Rada Nadzorcza przyjmuje do wiadomości wnioski polustracyjne z lustracji pełnej działalności Spółdzielni, w tym działalności inwestycyjnej **za okres od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.**, zawarte w liście polustracyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały oraz przekazuje walnemu zgromadzeniu celem rozpatrzenia.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 11

Przeciwko głosowało: 1

Wstrzymało się od głosowania: 0

V-ce Przewodniczący RN



Tomasz Binek

Przewodniczący RN



Ryszard Jasinowicz

Załącznik:

List polustracyjny z lustracji pełnej działalności Spółdzielni, w tym działalności inwestycyjnej **za okres od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.**

Uchwała Nr 14/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

**podjęta na posiedzeniu w dniu 7 maja 2019 r. w sprawie oceny działalności Prezesa Zarządu
Pana Zbigniewa Gaca Richter w roku 2018.**

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

1. Pozytywnie ocenia się działalność Prezesa Zarządu Pana Zbigniewa Gaca Richter za 2018 r. w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.
2. Rekomenduje się udzielenie przez Walne Zgromadzenie absolutorium Prezesowi Zarządu Panu Zbigniewowi Gaca Richter za 2018 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało:	13 osób
Przeciwko głosowało:	1 osób
Wstrzymało się od głosowania:	0 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:



Ryszard Jasinowicz



Tomasz Binek

Uchwała Nr 15/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

**podjęta na posiedzeniu w dniu 7 maja 2019 r. w sprawie oceny działalności Członka Zarządu
Pani Doroty Dolota w roku 2018.**

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

1. Pozytywnie ocenia się działalność Członka Zarządu Pani Doroty Dolota za 2018 r. w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.
2. Rekomenduje się udzielenie przez Walne Zgromadzenie absolutorium Członkowi Zarządu Pani Dorocie Dolota za 2018 rok.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Za przyjęciem uchwały głosowało: 13 osób

Przeciwko głosowało: 1 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:


Ryszard Jasinowicz


Tomasz Binek

Uchwała Nr 12/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

podjęta na posiedzeniu w dniu 7 maja 2019 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za okres od 25.05.2018 r. do 07.05.2019 r.

Na podstawie § 49 pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

§ 1.

1. Przyjmuje się sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za okres **od 25.05.2018 r. do 07.05.2019 r.**, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.
2. Rekomenduje się Walnemu Zgromadzeniu przyjęcie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

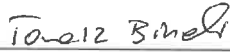
Za przyjęciem uchwały głosowało:	13 osób
Przeciwko głosowało:	0 osób
Wstrzymało się od głosowania:	0 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:



Ryszard Jasinowicz



Tomasz Binek

Załącznik: *Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 25.05.2018 r. do 07.05.2019 r.*

Uchwała Nr 10/2019
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
podjęta na posiedzeniu w dniu 7 maja 2019 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania Komisji
Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
za okres od 11.05. 2018 r. do 18.04.2019 r.

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. b Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

Przyjmuje się sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres **od 11.05. 2018 r. do 18.04.2019 r.**, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 13 osób

Przeciwko głosowało: 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:



Ryszard Jasinowicz



Tomasz Binek

Załącznik: *Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 11.05. 2018 r. do 18.04.2019 r.*

Uchwała Nr 11/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

podjęta na posiedzeniu w dniu 7 maja 2018 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania

Komisji Technicznej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

za okres od 02.08.2018 r. do 18.04.2019 r.

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. b Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

Przyjmuje się sprawozdanie Komisji Technicznej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 02.08.2018 r. do 18.04.2019 r., stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało:	13 osób
Przeciwko głosowało:	0 osób
Wstrzymało się od głosowania:	0 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:


Ryszard Jasinowicz


Tomasz Binek

Załącznik: *Sprawozdanie Komisji Technicznej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 02.08.2018 r. do 18.04.2019 r.*

Uchwała Nr 6/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

podjęta na posiedzeniu w dniu 25 kwietnia 2019 r. w sprawie zatwierdzenia Projektu Założeń do planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2020 rok, włącznie z planem remontów.

Na podstawie § 47 w zw. z § 49 pkt 2) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

Zatwierdza się Projekt Założeń do planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2020 rok, obejmujący m.in. plan remontów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, celem przedłożenia pod obrady najbliższego Walnego Zgromadzenia.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 14 osób

Przeciwko głosowało: 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 1 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:



Ryszard Jasinowicz



Tomasz Binek

Załącznik: *Projekt Założeń do planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2020 rok.*

Uchwała Nr 8/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

podjęta na posiedzeniu w dniu 25 kwietnia 2019 r. w sprawie rekomendacji Walnemu Zgromadzeniu zmiany stawki odpisu na działalność społeczną, kulturalną i oświatową Spółdzielni.

Na podstawie § 47 w zw. z § 41 pkt 2) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

1. Rekomenduje się Walnemu Zgromadzeniu zwiększenie odpisu na działalność społeczną, kulturalną i oświatową Spółdzielni z obecnie obowiązującej stawki w kwocie 1 (jeden) zł miesięcznie za lokal mieszkalny do stawki równej kwocie 3 (trzy) zł miesięcznie za lokal mieszkalny.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 15 osób

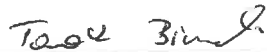
Przeciwko głosowało: 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:


Ryszard Jasińowicz

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:


Tomasz Binek

UCHWAŁA NR 36/2018

z dnia 25 października 2018 roku Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w sprawie rekomendowania Walnemu Zgromadzeniu podjęcia uchwały wyrażającej zgodę na obciążenie nieruchomości służebnościami przesyłu.

Na podstawie § 49 pkt 18) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

Rekomenduje się Walnemu Zgromadzeniu Spółdzielni wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości nieodpłatną:

- 1) służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego do budynku mieszkalnego przy **ulicy Lazurowej 4** o długości około 95 m i szerokości pasa dostępowego 1 m. Projektowane przyłącze zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych 45, 46 i 56 z obrębu 6-12-05. Przewód wodociągowy jest uzbrojeniem liniowym, podziemnym niewpływającym na istniejący stan zagospodarowania terenu. Załącznikiem nr 1 jest mapa z zaznaczeniem przebiegu służebności;
- 2) *służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego do budynku mieszkalnego przy **ulicy Lazurowej 6** o długości około 70 m i szerokości pasa dostępowego 1 m. Projektowane przyłącze zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych 46 i 50 z obrębu 6-12-05. Przewód wodociągowy jest uzbrojeniem liniowym, podziemnym niewpływającym na istniejący stan zagospodarowania terenu. Załącznikiem nr 2 jest mapa z zaznaczeniem przebiegu służebności;*
- 3) *Służebność przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego do budynku mieszkalnego przy **ul. Lazurowej 12** o długości 90 m i szerokości pasa dostępowego 1 m. Projektowane przyłącze zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych 45, 44, 39, 37 i 36 z obrębu 6-12-05. Przewód wodociągowy jest uzbrojeniem liniowym, podziemnym niewpływającym na istniejący stan zagospodarowania terenu. Załącznikiem nr 3 jest mapa z zaznaczeniem przebiegu służebności;*
- 4) *Służebność przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego do budynku mieszkalnego przy **ul. Rozłogi 9** o długości około 61 m i szerokości pasa dostępowego 1 m. Projektowane przyłącze zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych 43, 40, 39 i 38 z obrębu 6-12-05. Przewód wodociągowy jest uzbrojeniem liniowym, podziemnym niewpływającym na istniejący stan zagospodarowania terenu. Załącznikiem nr 4 jest mapa z zaznaczeniem przebiegu służebności;*
- 5) służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego do budynku mieszkalnego przy **ulicy Siemiatycka 1** o długości około 10 m i szerokości pasa dostępowego 1 m. Projektowane przyłącze zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych 16 i 18 z obrębu 6-12-06. Przewód wodociągowy jest uzbrojeniem

liniowym, podziemnym niewpływającym na istniejący stan zagospodarowania terenu.
Załącznikiem nr 5 jest mapa z zaznaczeniem przebiegu służebności.

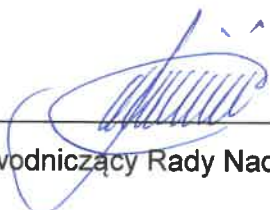
§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: 14 – osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: 0 - osób

wstrzymało się od głosowania: 0 - osób

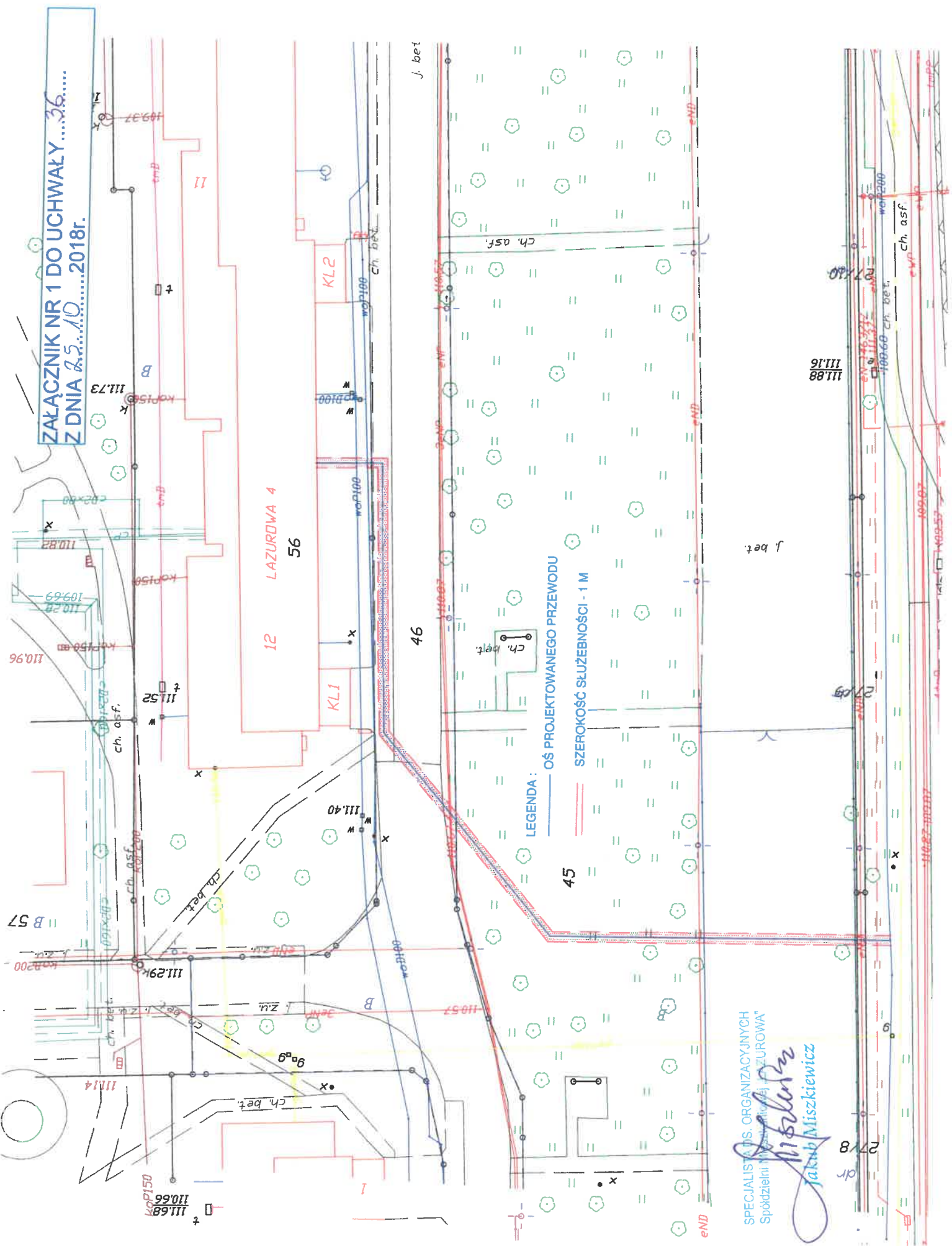


Przewodniczący Rady Nadzorczej



V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej

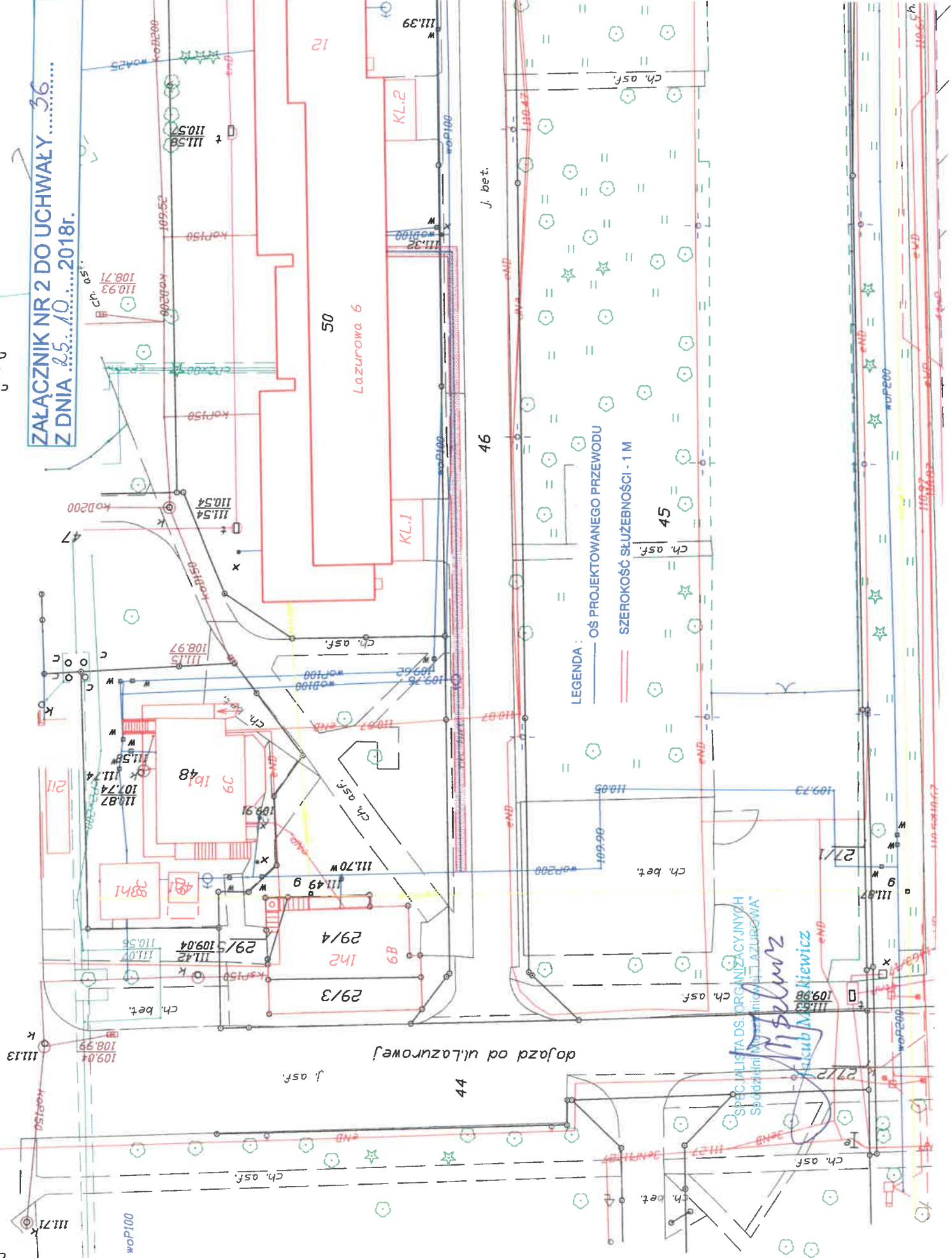
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY ...36.....
Z DNIA 2.5.10.....2018r.



SPECJALISTA DS. ORGANIZACYJNYCH
Spółdzielni Mieszkaniowej LAZUROWA
Jakub Miskiewicz
Jakub Miskiewicz

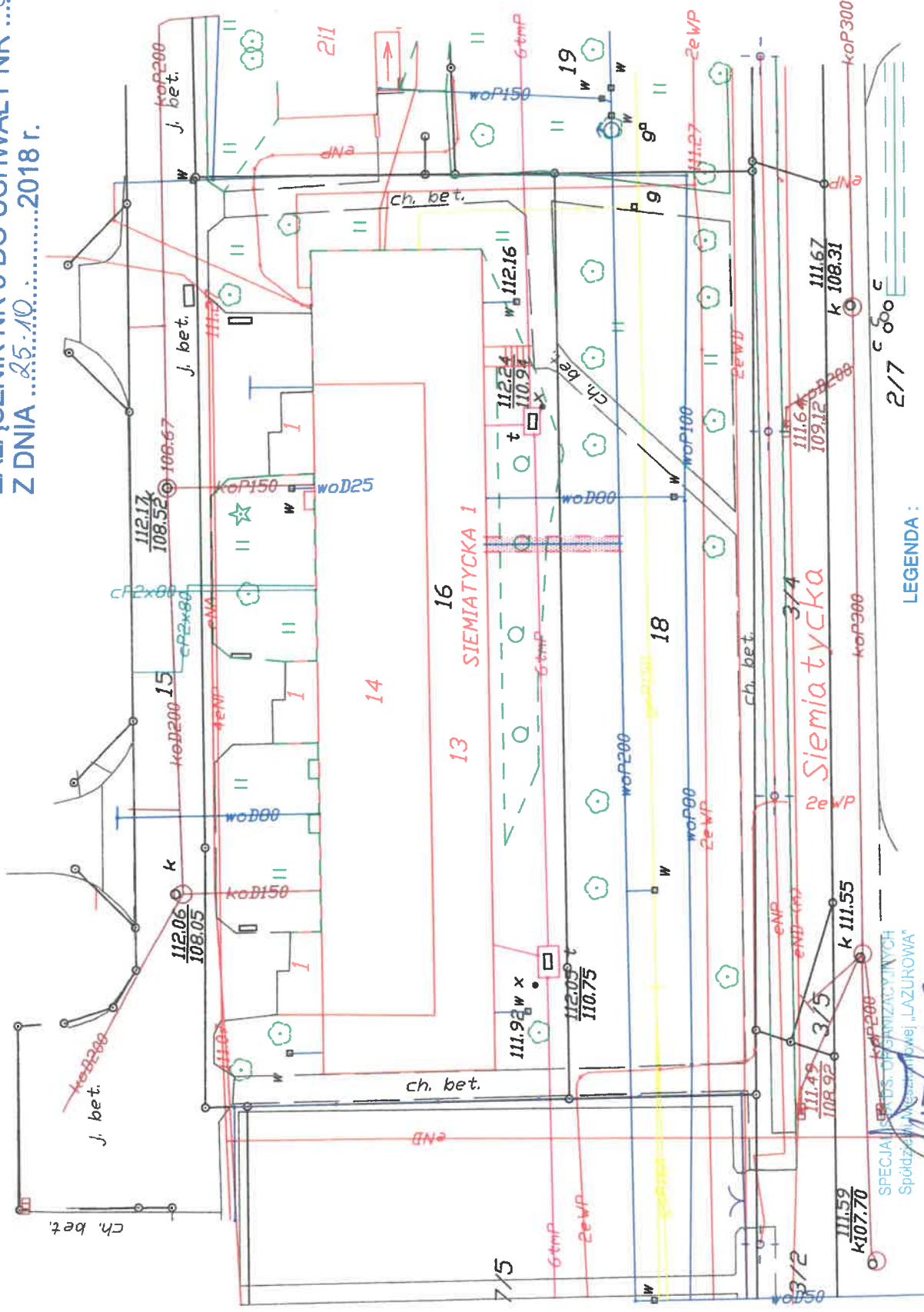
27/8
dr

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY 36
 Z DNIA 25.10.2018r.



SPECJALISTYDZ ORGANIZACYJNYCH
 Spółdzielnia Mieszkalnicza "LAZUROWA"
 Sławomir Szub M. Kiewicz

dojazd od ul. Lazurowej



SPECJAŁNISTY DLA SAMOZAJCZYNIŁYCH
 Spółdzielnia Gospodarcza "LAZUROWA"
Jakub Miszkiewicz
 Jakub Miszkiewicz

UCHWAŁA NR 39/2018

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” z dnia 29 listopada 2018 roku w sprawie rekomendowania Walnemu Zgromadzeniu Spółdzielni wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu.

Na podstawie § 49 pkt 18) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

1. Rekomenduje się Walnemu Zgromadzeniu Spółdzielni wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Kw. Nr WA1M/00138315/1, WA1M/00522294/6 oraz WA1M/00528773/0 na rzecz innogy Stoen Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, za wynagrodzeniem wynoszącym 8.000 zł (osiem tysięcy złotych) netto. Przebieg infrastruktury technicznej przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.
2. Rekomenduje się Walnemu Zgromadzeniu Spółdzielni wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu w zakresie pomieszczenia przeznaczanego na stację transformatorową, mieszczącego się w budynku położonym na nieruchomości przy ulicy Lazurowa nr 6 w Warszawie, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw. Nr WA1M/00528773/0 na rzecz innogy Stoen Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie za wynagrodzeniem wynoszącym 25.000 zł (dwadzieścia pięć tysięcy złotych) netto.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało:	13	- osób
przeciwko podjęciu uchwały głosowało:	0	- osób
wstrzymało się od głosowania:	0	- osób


Przewodniczący Rady Nadzorczej


V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej

UCHWAŁA NR 38/2018

**z dnia 29 listopada 2018 roku Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, niniejszym uchwała, co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu, ustanowioną odpłatnie lub nieodpłatnie nieruchomości, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Kw. Nr WA1M/00078864/5, WA1M/00530499/2 oraz WA1M/00530498/5 na rzecz wybranego przez Spółdzielnię przedsiębiorstwa przesyłowego.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

za podjęciem uchwały głosowało: 10 - osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: 1 - osób

wstrzymało się od głosowania: 0 - osób


Przewodniczący Rady Nadzorczej


V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej

PLAN PROWADZENIA PRZYŁĄCZA SIĘCI CIEPŁOWNICZEJ DO BUDYNKU B4 ul. SZELIGOWSKA SKALA 1:500

dz. nr ewid. 30/69, 53, 54, 55, 61 obręb 6-12-10

PROJEKTOWANE PRZEWODY M.S.C. PREIZOLOWANE

PROJEKTOWANA STUDZIENKA CIEPŁOWNICZA

PROJEKTOWANA SIĘĆ CIEPŁINA PREIZOLOWANA PROMIORYCZNA

ISTNIEJĄCA SIĘĆ CIEPŁINA PREIZOLOWANA

ISTNIEJĄCA SIĘĆ CIEPŁINA PREIZOLOWANA PODLEGAJĄCA PRZEBUDOWIE

PROJEKTOWANY WĘZEL CIEPŁY

OBRYŚ PROJEKTOWANEGO BUDYNKU B4 ul. SZELIGOWSKA

OBRYŚ PIWNIC PROJEKTOWANEGO BUDYNKU B4 ul. SZELIGOWSKA

OBRYŚ DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ

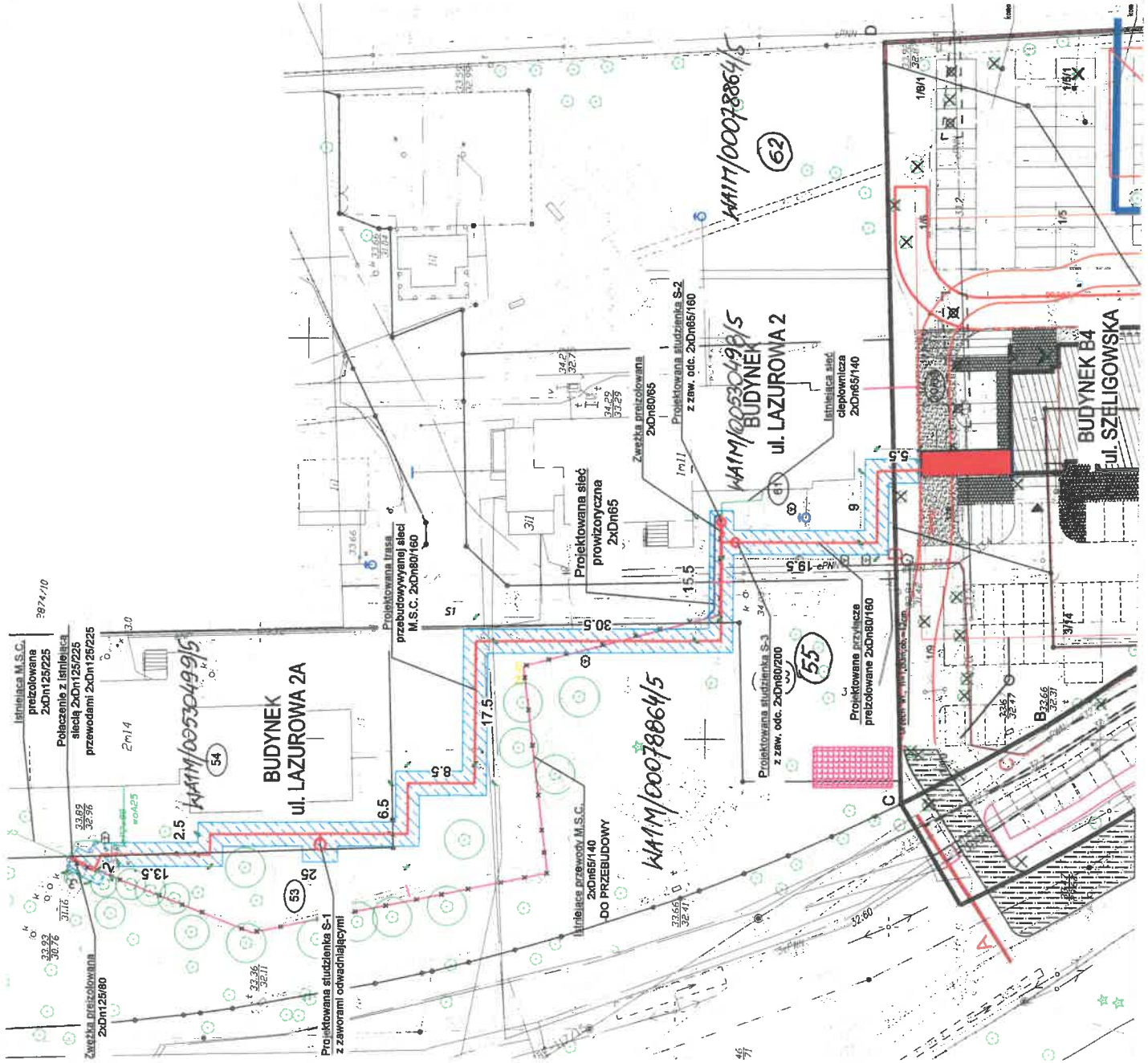
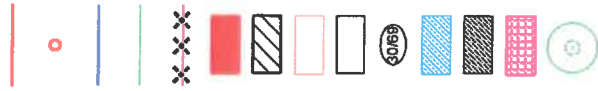
DZIAŁKA EW. OBJĘTA OPRACOWANIEM obręb. 6-12-10

PAS FRONTU ROBÓT

DROGA DOJAZDOWA

PLAC BUDOWY

DRZEWO



Investycja		BUDOWA PRZYŁĄCZA SIĘCI CIEPŁOWNICZEJ PREIZOLOWANEJ DO BUDYNKU B4 W ZESPÓLE BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH Z GARAZEM PODZIEMNYM I USŁUGAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGĄ "Lazuryne Ogrody"	
Investor		SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LAZURÓWA ul. Rozegim 6, 01-510 Warszawa	
Biuro projektowe		Kancelarium MFA Biuro Architektoniczne Włodzimierz Trzeciak TENJEDEN Piotr Piskarczyk ul. Wesoła 460, 25-303 Raków, tel./fax 448 41 344288 www.tenjeden.pl	
Opis	Przebieg	Przebieg	Przebieg
Projektant	mgr inż. Joanna Chojkiewicz	Projektant	mgr inż. Joanna Chojkiewicz
Opisownik	mgr inż. Joanna Chojkiewicz	Opisownik	mgr inż. Joanna Chojkiewicz
Sprawdził	mgr inż. Monika Chojda	Sprawdził	mgr inż. Monika Chojda
Skala	Skala	Data	Data
PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	1:500	12.2015	12.2015
Obiekt	BUDYNEK B4		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENIU			
Nr typ. Budowlano-architektoniczny			
PBW - S - 01			

Uchwała Nr 9/2019

podjęta na posiedzeniu w dniu 25 kwietnia 2019 r. w sprawie zarekomendowania wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu w ramach planowanej przez Spółdzielnię inwestycji, polegającej na wybudowaniu budynku garażowo-usługowego.

Na podstawie § 49 pkt 18) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

§ 1.

Rekomenduje się Walnemu Zgromadzeniu wyrażenie zgody na obciążenie służebnościami przesyłu nieruchomości w obrębie 6-12-10, dla których prowadzone są księgi wieczyste Kw. Nr: WA1M/00078864/5 w zakresie działek nr 55 i 52, WA1M/00522542/0 w zakresie działki nr 56, WA1M/00088629/9 w zakresie działek 46, 50 i 51, WA1M/00536433/4 w zakresie działki nr 45 oraz WA1M/00520649/6 w zakresie działek nr 31 i 59, jakie mogą być potrzebne w ramach realizacji inwestycji budowlanej, polegającej na budowie budynku garażowo-usługowego z jednokondygnacyjnym garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały głosowało: 15 osób

Przeciwko głosowało: 0 osób

Wstrzymało się od głosowania: 0 osób

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:


Ryszard Jasinowicz


Tomasz Binek