

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z**  
**działalności Spółdzielni za 2018 r.**

Na podstawie § 41 pkt 4) Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwała, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2018 r. w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*

**Załącznik:** *Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2018 rok.*

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego**  
**Spółdzielni za 2018 r.**

Na podstawie § 41 pkt 4) Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przyjąć i zatwierdzić roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2018 r. obejmujące:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
2. Bilans za rok obrotowy 2018 zamykający się po stronie pasywów i aktywów kwotą **120 701 268,10 zł (sto dwadzieścia milionów siedemset jeden tysięcy dwieście sześćdziesiąt osiem złotych 10/100)**,
3. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy 2018 rok wykazujący zysk netto w kwocie **320 661,52 zł (trzysta dwadzieścia tysięcy sześćset sześćdziesiąt jeden złotych 52/100)**,
4. Wykazany w rachunku zysków i strat wynik GZM na nieruchomościach Spółdzielni zamykający się na dzień 31-12-2018 r.:
  - w kwocie **12 200,45 zł** nadwyżka przychodów nad kosztami,
  - w kwocie **291 782,64 zł** nadwyżka kosztów nad przychodami,Dodatkowe informacje i objaśnienia.

**§ 2.**

Sprawozdanie finansowe za 2018 rok stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*

**Załącznik:** *Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2018 r.*

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni**  
**za 2018 r.**

Na podstawie § 41 pkt 8) Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje.

**§ 1.**

Dokonuje się podziału nadwyżki bilansowej za 2018 rok w wysokości 320 661,52 zł w następujący sposób:

- 1) kwotę 301 862,40 zł przeznacza się na sfinansowanie nadwyżki kosztów nad przychodami dotyczących GZM poszczególnych nieruchomości za 2018 r.,
- 2) kwotę 18 799,12 zł przeznacza się na dofinansowanie funduszu remontowego.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*

**Uchwała Nr \_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
z dnia \_\_\_\_\_maja 2019 r. w sprawie przyjęcia do realizacji wniosków polustracyjnych  
wynikających z listu polustracyjnego z lustracji pełnej działalności Spółdzielni, w tym działalności  
inwestycyjnej za okres 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

Na podstawie § 41 pkt 12) Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się przyjęcie do realizacji wniosków polustracyjnych wynikających z listu polustracyjnego z lustracji pełnej działalności Spółdzielni, w tym działalności inwestycyjnej za okres 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r., w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia*

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu**  
**Panu Zbigniewowi Gaca Richter za 2018 r.**

Na podstawie § 41 pkt 5) Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje.

**§ 1.**

Udziela się absolutorium Prezesowi Zarządu Panu Zbigniewowi Gaca Richter za 2018 rok.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia*

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Pani**  
**Dorocie Dolota za 2018 r.**

Na podstawie § 41 pkt 5) Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwała, co następuje.

§ 1.

Udziela się absolutorium Członkowi Zarządu Pani Dorocie Dolota za 2018 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej z**  
**działalności za okres od dnia 25.05.2018 r. do dnia 07.05.2019 r.**

Na podstawie § 41 pkt 4) Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwała, co następuje.

§ 1.

Przyjmuje się Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za okres od dnia 25.05.2018 r. do dnia 07.05.2019 r. w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*

**Załącznik:** *Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za okres od dnia 25.05.2018 r. do dnia 07.05.2019 r.*

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie zaopiniowania założeń do planu rzeczowo-**  
**finansowego na 2020 r., w tym planu remontów.**

Na podstawie § 41 pkt 1) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwała, co następuje.

**§ 1.**

Przyjmuje się założenia do planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2020 rok, w tym projekt planu remontów w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*

**Załącznik:** Założenia do planu Rzeczowo-Finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na rok 2020, w tym plan remontów.



**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką  
Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

Na podstawie § 41 pkt 9) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje:

§ 1.

Oznacza się najwyższą sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r. w kwocie:

- 1) **14 391 000,00 zł** (czternaście milionów trzysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) w zakresie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości,
- 2) **10 000 000,00 zł** (dziesięć milionów złotych) w zakresie kosztów realizacji inwestycji budowlanej polegającej na wybudowaniu budynku mieszkaniowego wielorodzinnego „Lazurowa Przystań” wraz z budynkiem usługowo – garażowym, z tym że zobowiązania z tego tytułu będą pokrywane tylko i wyłącznie z wpłat osób uczestniczących w inwestycji, czyli członków Spółdzielni i innych osób, które podpisały ze Spółdzielnią umowę o budowę lokalu lub miejsca postojowego, proporcjonalnie do udziałów we własności lokali i miejsc postojowych/garażowych w tej inwestycji.

§ 2.

Suma zobowiązań określona w § 1 niniejszej uchwały wyłącza możliwość zaciągania przez Spółdzielnię kredytów.

§ 3.

Podstawę oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r. w łącznej kwocie **24 391 000,00 zł** (dwadzieścia cztery miliony trzysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) jest plan gospodarczo finansowy w zakresie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wysokości **14 391 000,00 zł** oraz plan realizacji inwestycji w wysokości **10 000 000,00 zł**.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

MACIEJ WISIEK  
  
RADCA PRAWNY

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie zmiany wysokości stawki na działalność**  
**społeczną, kulturalną i oświatową Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.**

Na podstawie § 41 pkt 2) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwała, co następuje.

§ 1.

W związku z koniecznością zwiększenia środków finansowych przeznaczanych na działalność społeczną, kulturalną i oświatową Spółdzielni zwiększa się stawkę opłat uiszczanych za użytkowanie lokalu mieszkalnego przeznaczanej przez Spółdzielnię na działalność społeczną, kulturalną i oświatową z obecnie obowiązującej w kwocie 1 (jeden) zł miesięcznie za lokal mieszkalny do stawki w kwocie 3 (trzy) zł miesięcznie za lokal mieszkalny.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości**  
**służebnością przesyłu.**

Na podstawie § 41 pkt 13) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie nieodpłatną służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego do budynku przy ulicy Lazurowej 4 nieruchomości Spółdzielni, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Kw. Nr:

- 1) WA1M/00138315/1 w zakresie działki nr 45 z obrębu 6-12-05,
- 2) WA1M/00522294/6 w zakresie działki nr 46 z obrębu 6-12-05,
- 3) WA1M/00523364/5 w zakresie działki nr 56 z obrębu 6-12-05,

Teren ze służebnością przedstawiony został w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

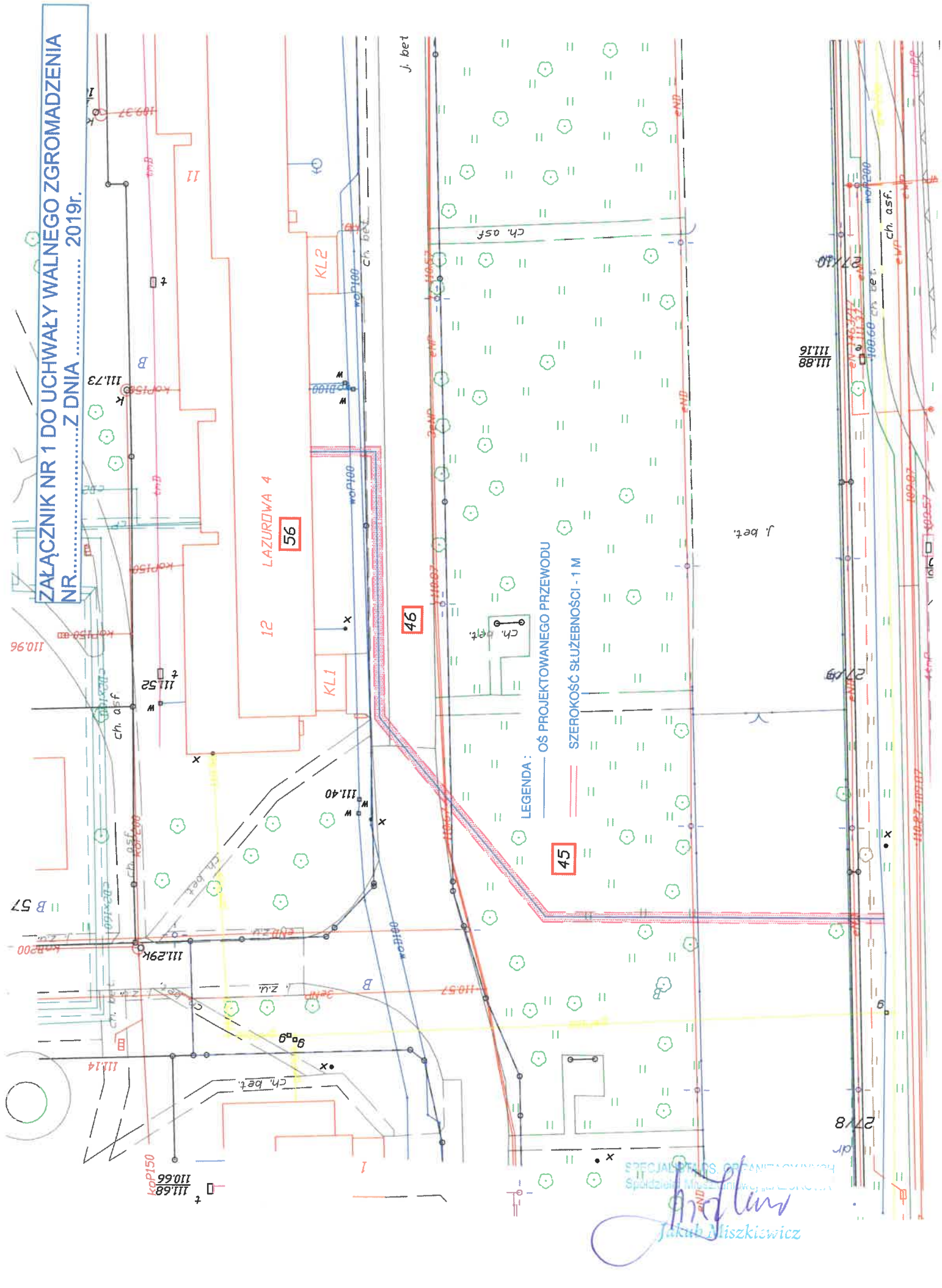
przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia*

**Załącznik:** *Mapa terenu ze służebnością.*

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY WALNEGO ZGROMADZENIA  
NR.....Z DNIA ..... 2019r.



LEGENDA :  
— OS PROJEKTOWANEGO PRZEWODU  
= SZEROKOŚĆ SŁUŻBOWOŚCI - 1 M

PROJEKTOWANIE I  
SPECJALISTA  
Sędziemia Mistrz  
Jakub Miskiewicz

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości**  
**służebnością przesyłu.**

Na podstawie § 41 pkt 13) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie nieodpłatną służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego do budynku przy ul. Lazurowej 6 nieruchomości Spółdzielni, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Kw. Nr:

- 1) WA1M/00522294/6 w zakresie działki nr 46 z obrębu 6-12-05,
- 2) WA1M/00528773/0 w zakresie działki nr 50 z obrębu 6-12-05.

Teren ze służebnością przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

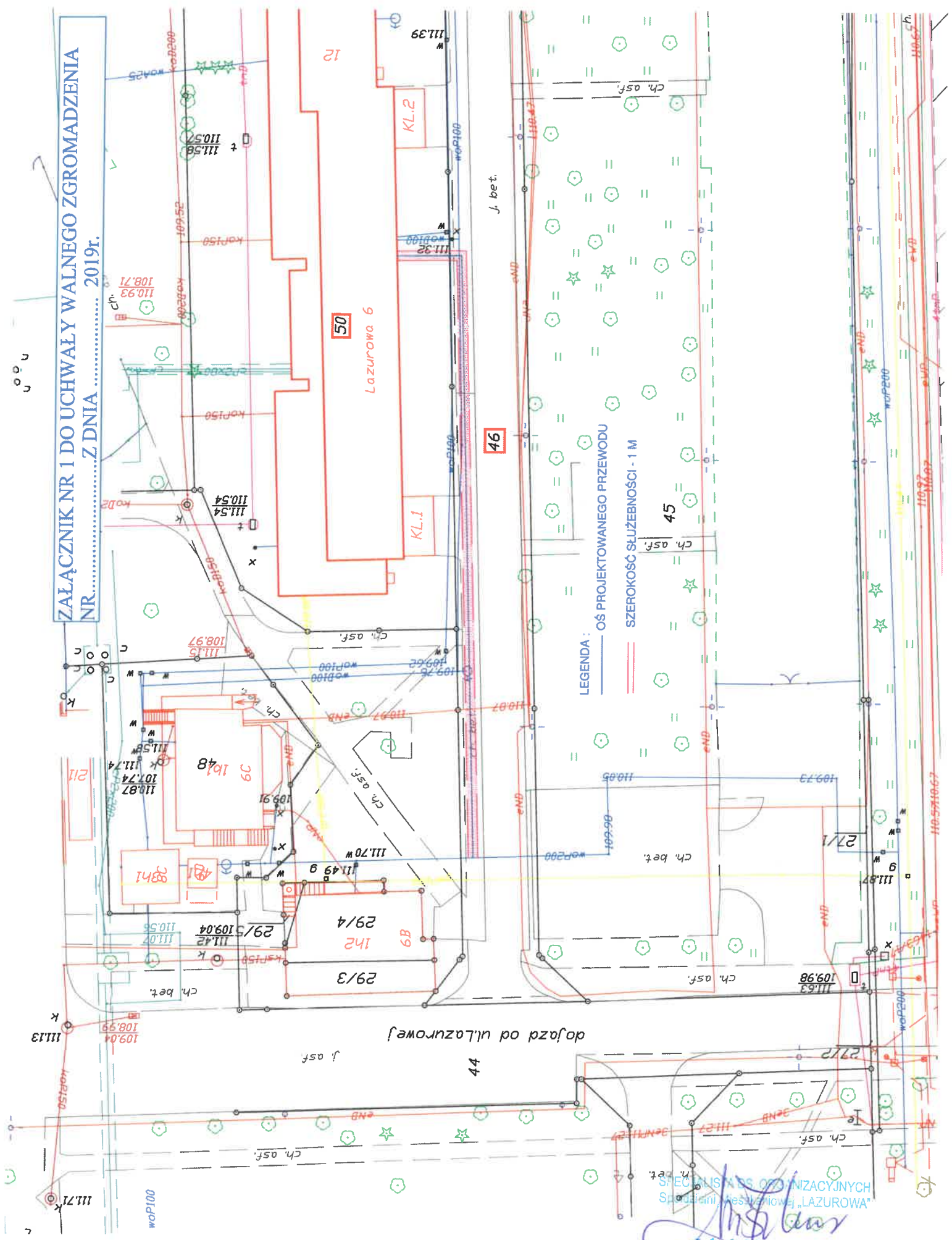
\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

**Załącznik:**    *Mapa terenu ze służebnością.*



ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY WALNEGO ZGROMADZENIA  
NR..... Z DNIA ..... 2019r.



dojazd od ul. Lazurowej

LEGENDA :  
 — OŚ PROJEKTOWANEGO PRZEWODU  
 = SZEROKOŚĆ SŁUŻEBNOŚCI - 1 M

SPECJALNA FIRMA PROJEKTOWA I WYKONAWCZA  
 Spółdzielnia Pracownicza „LAZUROWA”

Jakub Miszkiewicz

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości**  
**służebnością przesyłu.**

Na podstawie § 41 pkt 13) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwała, co następuje.

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na obciążenie nieodpłatną służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego do budynku przy ul. Lazurowej 12 nieruchomości Spółdzielni, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Kw. Nr:

- 1) WA1M/00522294/6 w zakresie działek nr 44 i 36 z obrębem 6-12-05,
- 2) WA1M/00138315/1 w zakresie działek nr 39 i 45 z obrębem 6-12-05,
- 3) WA1M/00528628/9 w zakresie działki nr 37 z obrębem 6-12-05.

Teren ze służebnością przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

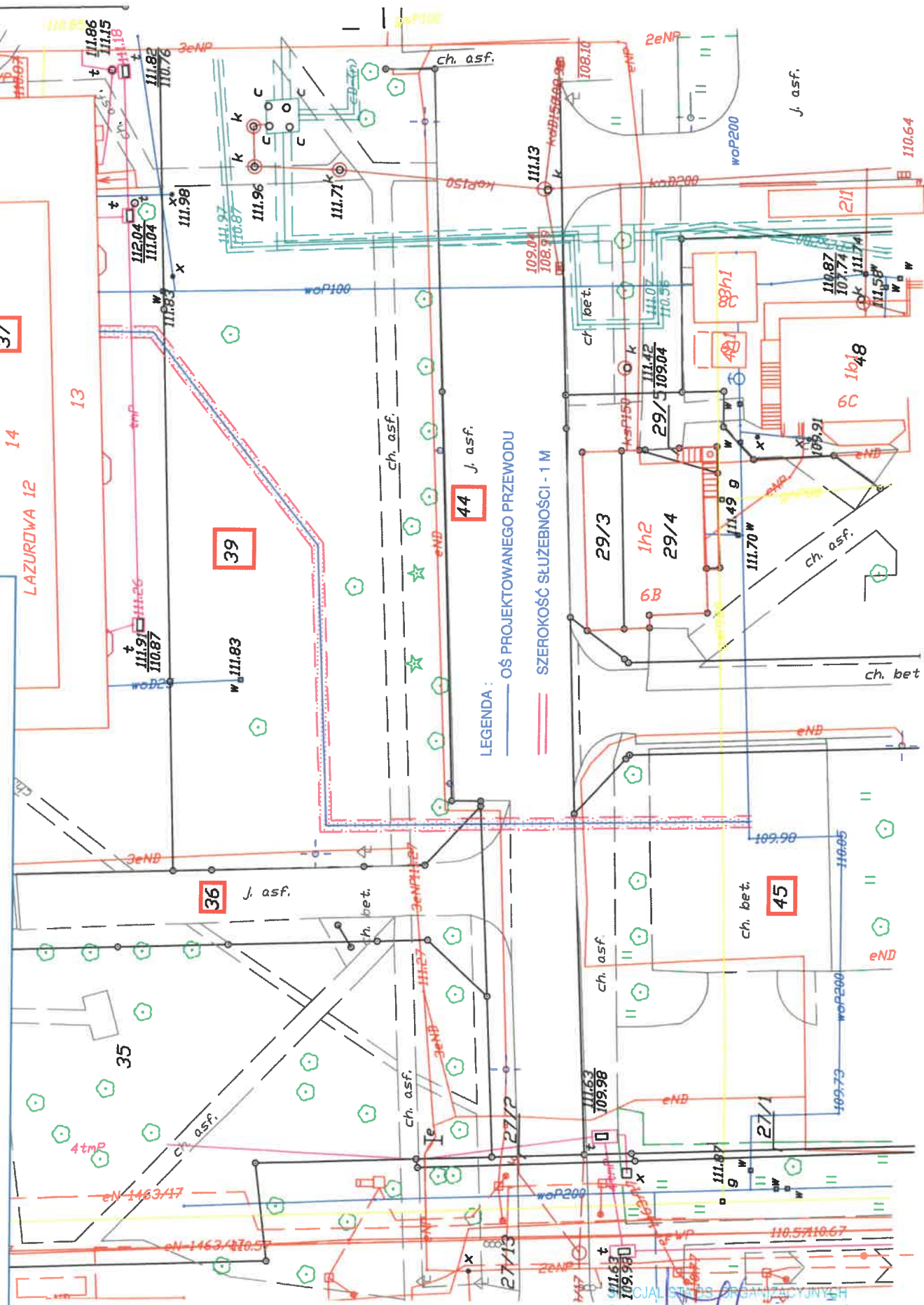
przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia*

**Załącznik:** *Mapa terenu ze służebnością.*

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY WALNEGO ZGROMADZENIA**  
**NR..... Z DNIA ..... 2019r.**



OCJAL STARSZYSZ ORGANIZACYJNYCH  
 Spółdzielni Mieszkaniowej "LAZUROWA"  
*Jakub Miskiewicz*



**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości**  
**służebnością przesyłu.**

Na podstawie § 41 pkt 13) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwała, co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie nieodpłatną służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego do budynku mieszkalnego przy ul. Rozłogi 9 nieruchomości Spółdzielni, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Kw. Nr:

- 1) WA1M/00528273/5 w zakresie działki nr 38 z obrębu 6-12-05,
- 2) WA1M/00138315/1 w zakresie działek nr 39 i 43 z obrębu 6-12-05,
- 3) WA1M/00522294/6 w zakresie działki nr 40 z obrębu 6-12-05.

Teren ze służebnością przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

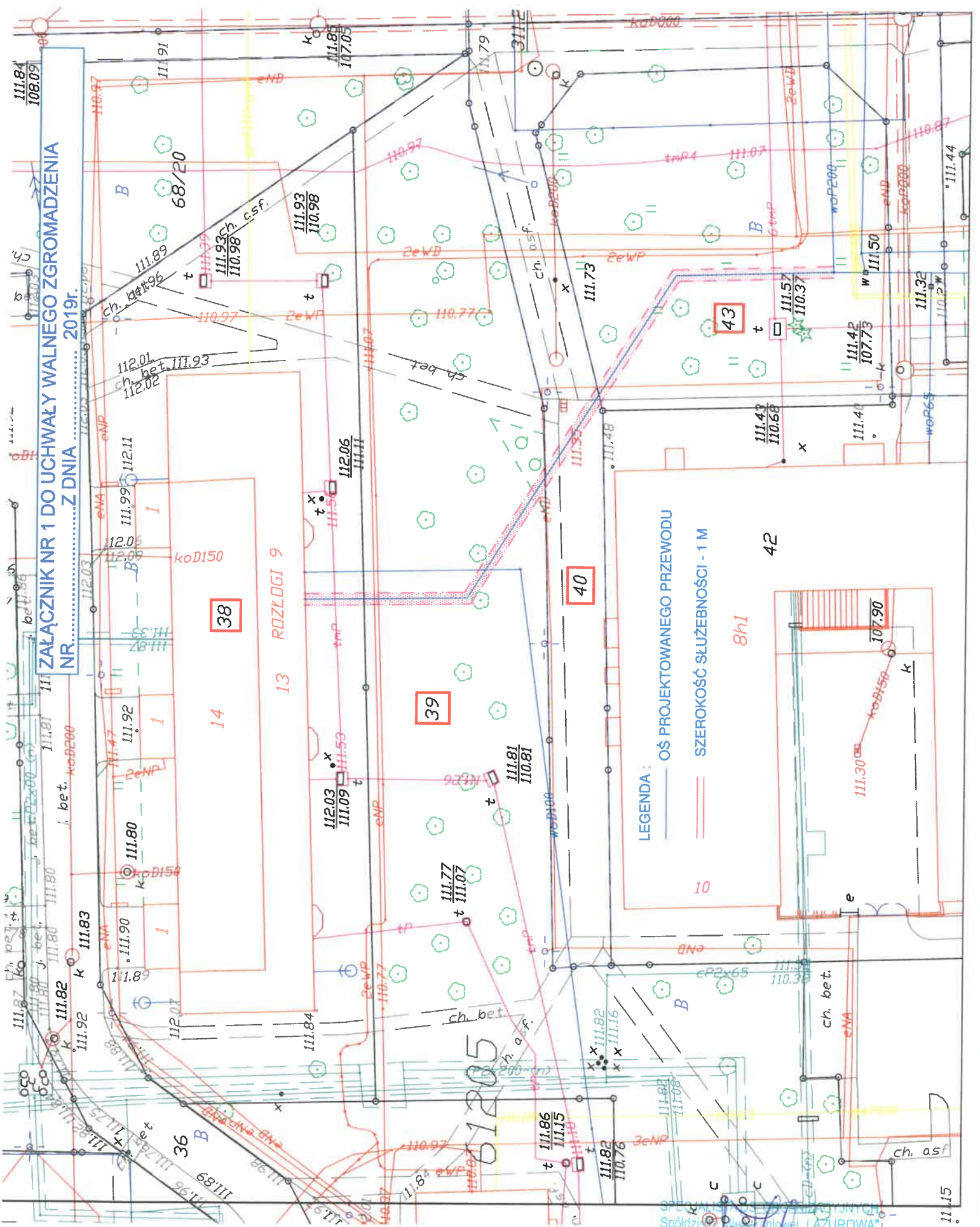
przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*

**Załącznik:** *Mapa terenu ze służebnością.*

**ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY WALNEGO ZGROMADZENIA  
NR..... Z DNIA ..... 2019r.**



Spółdzielnia Wodociągowa „LAZUROWA”

*Jakub Miszkiewicz*  
Jakub Miszkiewicz

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości**  
**służebnością przesyłu.**

Na podstawie § 41 pkt 13) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie nieodpłatną służebnością przesyłu dla projektowanego przyłącza wodociągowego do budynku przy ulicy Siemiatycka 1 nieruchomości Spółdzielni, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Kw. Nr:

- 1) WA1M/00528419/1 w zakresie działki nr 16 z obrębu 6-12-06,
- 2) WA1M/00138315/1 w zakresie działki nr 18 z obrębu 6-12-06.

Teren ze służebnością przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

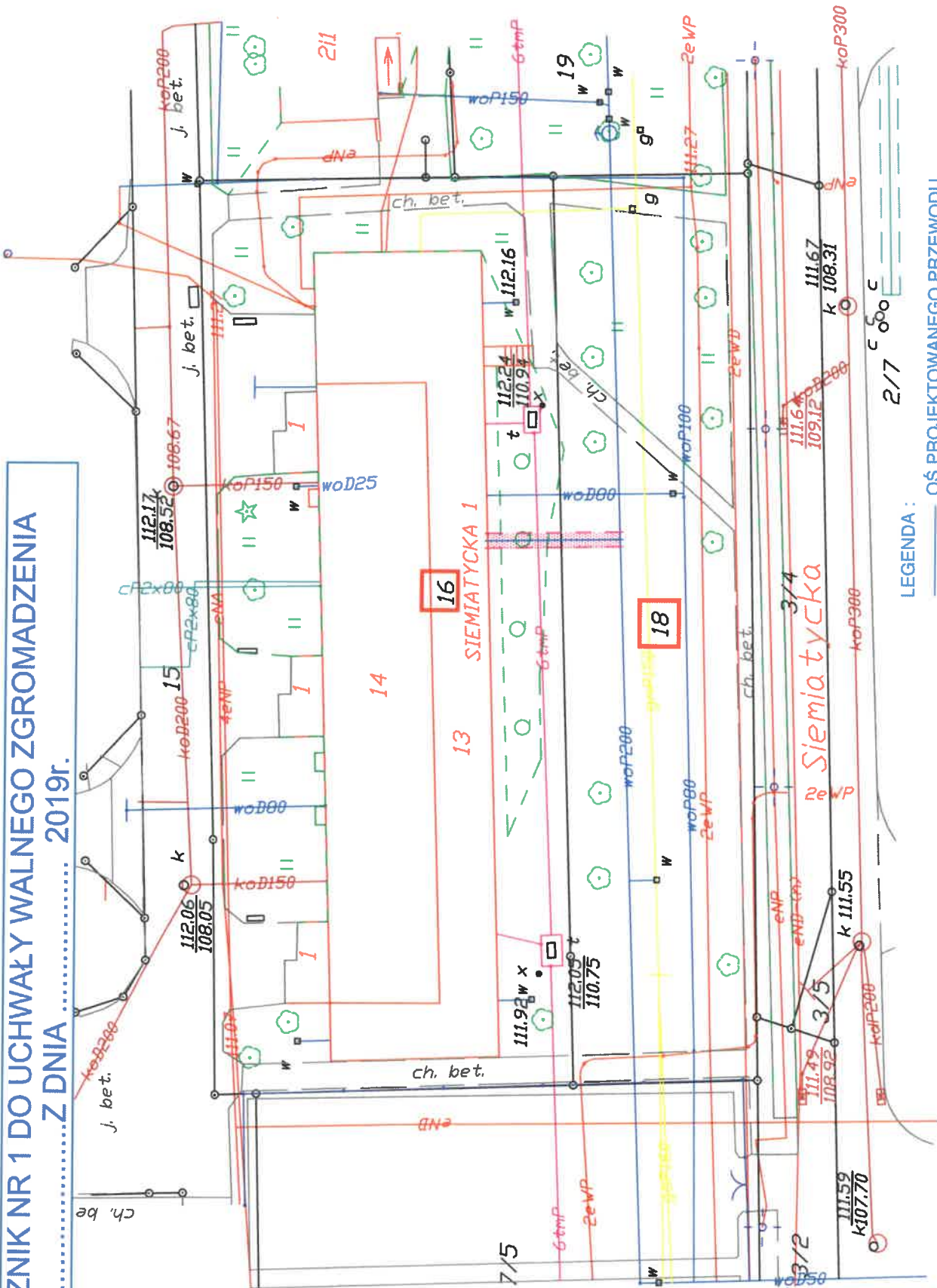
przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*

**Załącznik:** *Mapa terenu ze służebnością.*

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY WALNEGO ZGROMADZENIA  
NR..... Z DNIA ..... 2019r.**



LEGENDA :  
 — OŚ PROJEKTOWANEGO PRZEWODU  
 = SZEROKOŚĆ SŁUŻBOWOŚCI - 1 M

SPECJALISTA(S) ORGANIZACYJNYCH  
 Spółdzielni Mieszkanowej "LAZUROWA"  
*Jakub Mszkiewicz*



**UCHWAŁA NR \_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości**  
**służebnościami przesyłu.**

Na podstawie § 41 pkt 13) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwała, co następuje.

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu na rzecz innogy Stoen Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie za wynagrodzeniem wynoszącym 8.000 zł (osiem tysięcy złotych) netto, nieruchomości Spółdzielni, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Kw. Nr:
  - a) WA1M/00138315/1 w zakresie działki nr 45, z obrębu 6-12-05
  - b) WA1M/00522294/6 w zakresie działki nr 46, z obrębu 6-12-05
  - c) WA1M/00528773/0 w zakresie działki nr 50, z obrębu 6-12-05.Przebieg infrastruktury technicznej przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu na rzecz innogy Stoen Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie za wynagrodzeniem wynoszącym 25.000 zł (dwadzieścia pięć tysięcy złotych) netto w zakresie pomieszczenia przeznaczonego na stację transformatorową, mieszczącego się w budynku położonym na nieruchomości Spółdzielni przy ulicy Lazurowa 6 w Warszawie, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw. Nr WA1M/00528773/0.
3. Przeznacza się przychody określone w ust. 1 i 2 powyżej na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości wspólnej.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

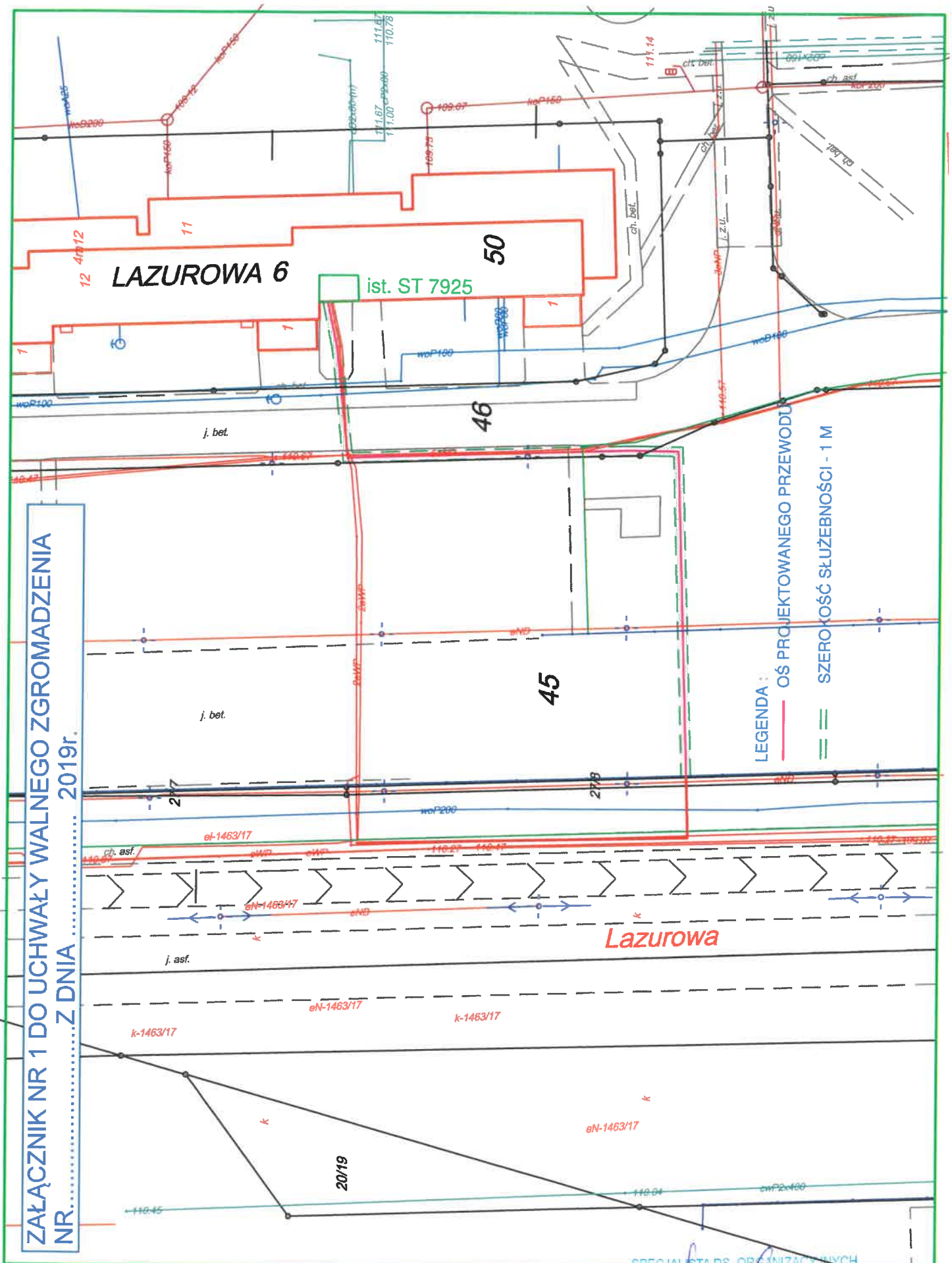
przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

**Załącznik:**    *Mapka sytuacyjna.*

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY WALNEGO ZGROMADZENIA  
NR ..... Z DNIA ..... 2019r.



LEGENDA :  
— OŚ PROJEKTOWANEGO PRZEWODU  
— SZEROKOŚĆ SŁUŻBNOŚCI - 1 M

SPECIALISTS ORGANIZATIONAL  
Spółdzielnia mieszkaniowa „LAZUROWA”  
*Jakub Miskiewicz*  
Jakub Miskiewicz

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_/2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**z dnia \_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości**  
**służebnością przesyłu.**

Na podstawie § 41 pkt 13) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwała, co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu, ustanowioną odpłatnie lub nieodpłatnie, nieruchomości Spółdzielni, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Kw. Nr WA1M/00078864/5, WA1M/00530499/2 oraz WA1M/00530498/5 na rzecz wybranego przez Spółdzielnię przedsiębiorstwa przesyłowego w celu utrzymania prawidłowego korzystania z budynków położonych przy ul. Szeligowskiej 6A, 6, 8 i 10.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
*Przewodniczący Walnego Zgromadzenia*

\_\_\_\_\_  
*Wiceprzewodniczący Walnego Zgromadzenia*

**Załącznik:**    *Mapka sytuacyjna.*



# ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY WALNEGO ZGROMADZENIA NR ...../2019



SPECJALISTA ORGANIZACYJNYCH  
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”  
*Jakub Miszkiewicz*  
Jakub Miszkiewicz



UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”  
z dnia \_\_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości  
służebnościami przesyłu w ramach inwestycji, polegającej na wybudowaniu  
pięciokondygnacyjnego budynku garażowo-usługowego z jednokondygnacyjnym  
garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu.

Na podstawie § 41 pkt 13) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne  
Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie służebnościami przesyłu nieruchomości Spółdzielni w  
obrębie 6-12-10, dla których prowadzone są księgi wieczyste Kw. Nr:

- a) WA1M/00078864/5 w zakresie działek nr 55 i 52,
- b) WA1M/00522542/0 w zakresie działki nr 56,
- c) WA1M/00088629/9 w zakresie działek nr 46, 50 i 51,
- d) WA1M/00536433/4 w zakresie działki nr 45,
- e) WA1M/00520649/6 w zakresie działek nr 31 i 59,

według warunków ustalonych przez Zarząd Spółdzielni w ramach realizowanej przez  
Spółdzielnię inwestycji budowlanej, polegającej na budowie budynku garażowo-usługowego  
z jednokondygnacyjnym garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu na działce nr  
31 z obrębu 6-12-10 położonej przy ul. Sterniczej 125a.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

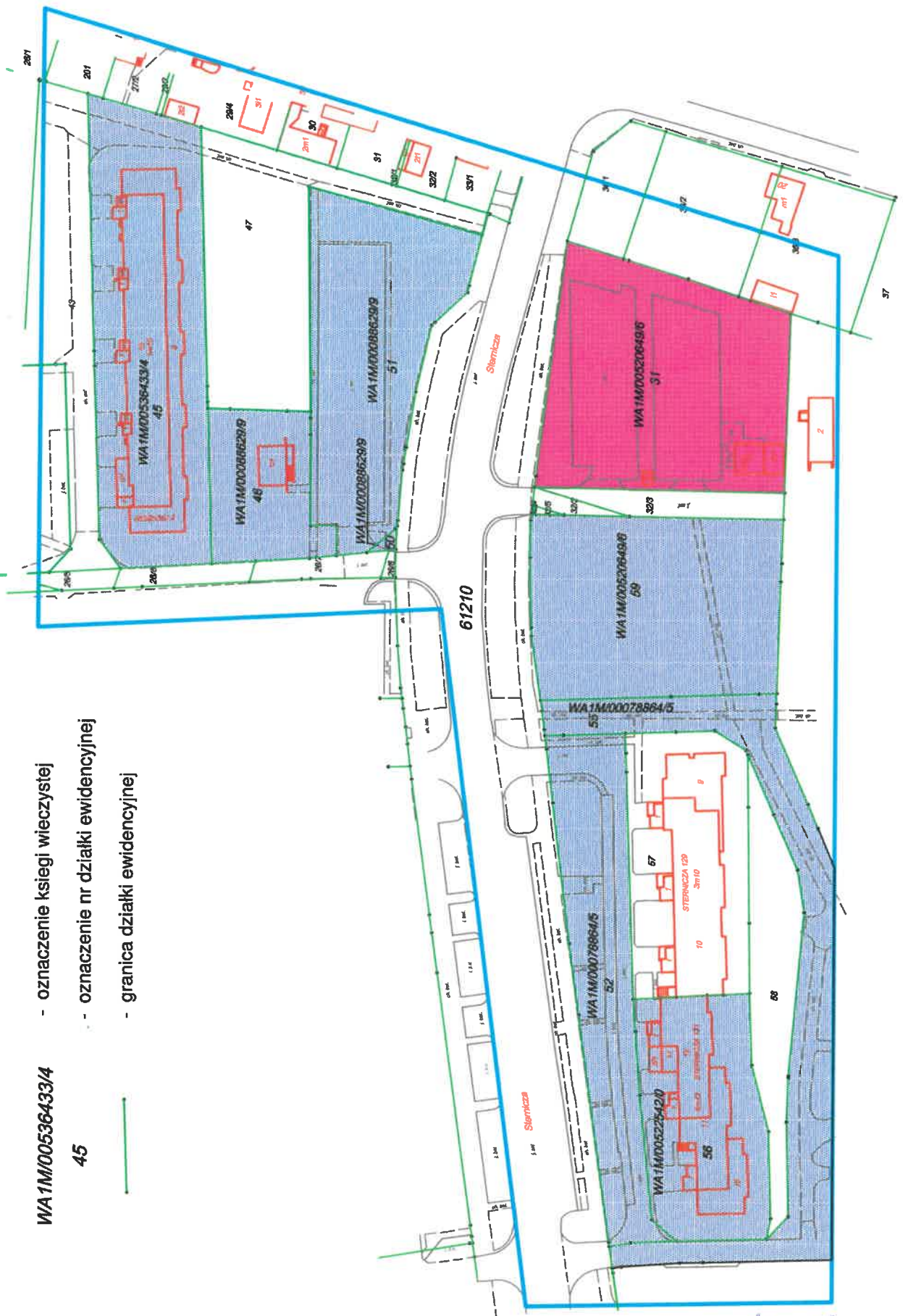
\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

**Załącznik:**    *Mapka sytuacyjna.*

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY WALNEGO ZGROMADZENIA NR ...../2019

- WA1M/00536433/4 - oznaczenie księgi wieczystej
- 45 - oznaczenie nr działki ewidencyjnej
- granica działki ewidencyjnej



SPECJALISTA DLA ORGANIZACYJNYCH  
Spółdzielni mieszkaniowej "LATUOWA"  
*Jakub Miskiewicz*  
Jakub Miskiewicz

**Uchwała Nr \_\_\_\_/2019  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”  
z dnia \_\_\_\_ maja 2019 r. w sprawie wniosków złożonych przez członków Spółdzielni pod obrady  
Walnego Zgromadzenia**

Na podstawie § 41 pkt 4) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się wnioski (\_\_\_\_), stanowiące załączniki do niniejszej uchwały, złożone na Walnym Zgromadzeniu zgodnie z Protokołem Komisji Wnioskowej i przekazuje się je do rozpatrzenia właściwym organom Spółdzielni.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Wiceprzewodniczący Walnego  
Zgromadzenia