

-PROJEKT-

**Regulamin
Wyboru członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**

§ 1.

1. Rada Nadzorcza działa na podstawie ustawy Prawo spółdzielcze (*Dz.U. 1982 nr 30 poz. 210 z późn.zm.*), ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (*Dz.U. 2001 nr 4 poz. 27 z późn.zm.*), § 47-52 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” i niniejszego Regulaminu.
2. Kadencja Rady Nadzorczej trwa 3 lata i rozpoczyna się 16 czerwca roku w którym Rada została wybrana, chyba że Walne Zgromadzenie ustanowi inny dzień rozpoczęcia kadencji.

§ 2.

1. Członków Rady Nadzorczej wybiera i odwołuje Walne Zgromadzenie po 1 członku z każdego budynku, W skład Rady Nadzorczej wchodzi nie mniej niż 11 członków.
2. Wybory członków Rady Nadzorczej dokonywane są w głosowaniu tajnym spośród nieograniczonej liczby kandydatów wskazanych przez Rady Budynków oraz przez członków Spółdzielni. Kandydatów zgłasza się na piśmie do Zarządu Spółdzielni co najmniej 15 dni przed terminem zwołania Walnego Zgromadzenia lub jego pierwszej części.
3. Zgłoszenie kandydata na członka Rady Nadzorczej powinno zawierać pisemną zgodę kandydata oraz oświadczenie, że jego kandydowanie nie narusza postanowień Statutu Spółdzielni oraz ustawy Prawo Spółdzielcze (*Dz.U. 1982 nr 30 poz. 210 z późn.zm.*).

§ 3.

1. Na liście wyborczej kandydaci są grupowani według miejsca zamieszkania. Głosujący zaznaczają na liście tylko jednego wybranego kandydata z każdego budynku.
2. Głosowanie odbywa się kolejno dla poszczególnych budynków z listy, na kandydatów umieszczonych w kolejności alfabetycznej.
3. Członkiem Rady Nadzorczej zostaje osoba, która w wyniku głosowania otrzymała najwięcej głosów spośród kandydatów zamieszkujących w tym samym budynku. W przypadku gdy dwóch lub więcej kandydatów z tego samego budynku otrzyma jednakową liczbę głosów, zarządza się dodatkowe głosowanie, ale tylko na te osoby.

§ 4.

Zarząd, po uzyskaniu uchwały Walnego Zgromadzenia dotyczącej wyboru członków Rady Nadzorczej, zawiadamia na piśmie:

- 1) każdego kandydata o uzyskanej liczbie głosów i miejscu, jakie zajął na liście części Walnego Zgromadzenia, do której przynależy i czy został wybrany na członka Rady Nadzorczej,
- 2) wybranych członków Rady Nadzorczej o terminie pierwszego posiedzenia.

§ 5.

1. Na miejsce członka Rady Nadzorczej któremu wygasł mandat podczas trwania kadencji, wchodzi z tego samego budynku członek Spółdzielni, który uzyskał kolejno największą liczbę głosów podczas wyborów na tę kadencję. Jeżeli zabraknie odpowiedniego kandydata zarządza się wybory uzupełniające na najbliższym Walnym Zgromadzeniu.

2. Członkowie uzupełniający skład Rady Nadzorczej pełnią swoją kadencję do końca kadencji Rady.

§ 6.

1. Mandat członka Rady Nadzorczej wygasa w następujących przypadkach:
 - a) z chwilą upływu kadencji,
 - b) w razie ustania członkostwa w Spółdzielni,
 - c) w razie zrzeczenia się mandatu,
 - d) w razie odwołania przed upływem kadencji na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia podjętej większością 2/3 głosów,
 - e) w razie powstania sytuacji określonej w § 48 ust. 5 i ust. 12 Statutu,
 - f) utraty zdolności do czynności prawnych,
 - g) zawarcia ze Spółdzielnią umowy o pracę,
 - h) zaprzestania zamieszkiwania w budynku który reprezentuje.
2. Wyznaczenie Członka Rady Nadzorczej do czasowego pełnienia funkcji Członka Zarządu powoduje zawieszenie jego członkostwa w Radzie Nadzorczej na ten okres.

§ 7.

1. Członkiem Rady Nadzorczej nie może być członek Spółdzielni jeżeli:
 - a) dzierżawi grunt lub wynajmuje lokal użytkowy do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie Spółdzielni,
 - b) zajmuje się działalnością konkurencyjną wobec Spółdzielni.
2. W skład Rady Nadzorczej nie mogą wchodzić osoby będące:
 - a. pracownikami Spółdzielni, w tym członkowie Zarządu i kierownicy bieżącej działalności gospodarczej Spółdzielni oraz pełnomocnicy Zarządu,
 - b. osoby pozostające z Członkami Zarządu lub kierownikami bieżącej działalności gospodarczej Spółdzielni w związku małżeńskim albo w stopniu pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej i w drugim stopniu linii bocznej.
3. Nie można być członkiem Rady Nadzorczej dłużej niż przez dwie kolejne kadencje, nawet jeżeli nie były one pełne. Dalsze członkostwo w Radzie Nadzorczej możliwe jest po przerwie obejmującej jedną pełną kadencję.

§ 8.

Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem uchwalenia przez Walne Zgromadzenie w dniu __.06.2017 r. uchwałą Nr ____/2017.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....