

Regulamin prowadzenia działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie.

§ 1

Podstawa prawna

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lazurowa” prowadzi działalność społeczną, kulturalną i oświatową na podstawie:

1. Art. 1 ust. 6, art. 4 ust. 5, ustawy z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116 z późniejszymi zmianami).
2. Art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo spółdzielcze (tekst jedn. Z 2003 r. Dz.U. Nr 188, poz. 1848 z późniejszymi zmianami).
3. Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie, § 2 ust. 4 pkt 5.
4. Uchwała Walnego Zgromadzenia nr 13/2015 z dnia 29.05.2015 r. w sprawie prowadzenia działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej w Spółdzielni.

§ 2

Postanowienia ogólne

1. Podstawowym celem działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej jest realizowanie zadania statutowego Spółdzielni poprzez zaspakajanie potrzeb oświatowych i kulturalnych członków spółdzielni i ich rodzin oraz kształtowanie wzorów i nawyków aktywnego uczestnictwa w kulturze, stymulowanie procesów integracji społeczno-kulturalnej mieszkańców.
2. Uprawnionymi do korzystania z działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej są osoby którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu lub prawo odrębnej własności lokalu, znajdujących się w zasobach Spółdzielni. pod warunkiem wniesienia opłaty w wysokości przyjętej przez organy Spółdzielni i nie zalegania wobec Spółdzielni z bieżącymi opłatami z tytułu użytkowania lokalu. Uprawnionymi do korzystania z działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej są także członkowie ich rodzin.
3. Wysokość opłaty dla członków spółdzielni ustala się w złotych za lokal, zgodnie z Uchwałą Walnego Zgromadzenia.

§ 3

Zasady i zakres prowadzenia działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej.

1. Działalność społeczna, kulturalna i oświatowa Spółdzielni stanowi wyodrębnioną część działalności innej niż eksploatacja zasobów mieszkaniowych i jest prowadzona z uwzględnieniem wymagań wynikających z:
 - 1) merytorycznego programu działalności,
 - 2) planów rzeczowo finansowych.
2. Działalność społeczną, kulturalną i oświatową Spółdzielni prowadzi się w oparciu o roczny plan działalności stanowiący element rocznego planu finansowo – gospodarczego Spółdzielni zatwierdzonego przez Radę Nadzorczą SM.
3. Prowadzenie działalności społecznej, kulturalnej, oświatowej przeznaczona jest dla wszystkich grup wiekowych, prowadzona jest w formie kół zainteresowań, zajęć o profilu hobbistycznym, zajęć sportowych itp.
4. Spółdzielnia prowadzi działalność społeczną, kulturalną i oświatową, której szczególnymi celami i zadaniami są:
 - 1) integracja mieszkańców osiedla;
 - 2) aktywizacja mieszkańców osiedla poprzez: kształtowanie i rozwój zainteresowań artystycznych, kulturalnych, technicznych i sportowych, organizację czasu wolnego (udział w imprezach);
 - 3) udział dzieci i młodzieży w zajęciach świetlicowych, wypoczynku zimowym i letnim.
5. Zasadność uruchomienia określonych tematycznie kół zainteresowań i zajęć o charakterze cyklicznym w ciągu roku stwierdza Zarząd Spółdzielni.
6. Zarząd wyznaczy pomieszczenia w celu realizacji zadań określonych w § 3 ust. 1-5 Regulaminu.

§ 4

Źródła finansowania działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej.

Podstawowe źródła finansowania działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej to:

1. Opłaty naliczone na ten cel w ramach opłat za używanie lokali mieszkalnych zajmowanych na warunkach spółdzielczego prawa do lokalu lub odrębnej własności lokalu według stawki uchwalonej przez Walne Zgromadzenie.
2. Wpłaty podmiotów gospodarczych, instytucji i organizacji z tytułu współudziału w organizowanych przez Spółdzielnię imprezach – jako częściowy zwrot poniesionych kosztów.
3. Dobrowolne wpłaty na działalność społeczną, kulturalną i oświatową dokonywane przez

członków Spółdzielni, instytucje, organizacje, osoby fizyczne i prawne.

4. Wpływy z odpłatnego korzystania z wyposażenia i pomieszczeń.

5. Środki z innych źródeł.

§ 5

Wydatkowanie środków gromadzonych na finansowanie działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej oraz zasady gospodarowania

1. Ze środków zgromadzonych na działalność społeczną, oświatową i kulturalną pokrywane są wydatki rzeczowe i osobowe związane z działalnością programową.

2. Koszty rzeczowe obejmują w szczególności;

- 1) koszty działalności programowej w tym między innymi zakup materiałów do prowadzenia zajęć w pracowniach i kółkach zainteresowań oraz sprzętu do prowadzenia zajęć programowych;
- 2) koszty organizowania nie obozowych akcji letnich i zimowych dla dzieci i młodzieży;
- 3) koszty zakupu materiałów biurowych i dekoracyjnych do prowadzenia zajęć w pracowniach i kółkach zainteresowań;
- 4) różne formy popularyzacji i prezentacji dorobku działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej,
- 5) koszty remontów i konserwacji sprzętu;
- 6) koszty związane z utrzymaniem i eksploatacją pomieszczeń przeznaczonych na działalność społeczną, oświatową i kulturalną: koszty remontów, konserwacji i eksploatacji;
- 7) inne wydatki niezbędne do funkcjonowania działalności.

3. Koszty osobowe obejmują w szczególności koszty wynagrodzeń instruktorów prowadzących zajęcia w sekcjach.

4. Wysokość środków finansowych na pokrycie kosztów działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej, określa się w planie gospodarczo-finansowym na dany rok, który uchwała Rada Nadzorcza.

5. Ewidencję księgową działalności prowadzi się odrębnie jako działalność społeczna, kulturalna i oświatowa, wykazując wynik z działalności na koniec roku obrachunkowego.

6. Przychody inne niż opłaty na pokrycie kosztów działalności podlegają odrębnej ewidencji.

7. Bieżącą kontrolę nad przychodami i wydatkami sprawuje Zarząd, przedstawiając jej wyniki Radzie Nadzorczej w sprawozdaniach okresowych z działalności Spółdzielni.

8. Nadwyżka przychodów z działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej zwiększa odpowiednio koszty lub przychody działalności w roku następnym.

§ 6

Uprawnienia i obowiązki osób korzystających z działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej.

1. Uczestnik ma prawo do:

- 1) Przebywania na terenie pomieszczeń przeznaczonych do prowadzenia działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej w dniach i godzinach wyznaczonych na realizację koła zainteresowań do którego należy.
- 2) Brania czynnego udziału w organizowanych zajęciach.
- 3) Wnioskowania o wprowadzanie nowych form zajęć organizacyjnych w ramach prowadzonej działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej.
- 4) Reprezentowania Spółdzielni w konkursach, imprezach i zawodach.

2. Uczestnik ma obowiązek:

- 1) Przestrzeganie postanowień porządkowych obowiązujących w pomieszczeniach przeznaczonych na prowadzenia działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej.
- 2) Przestrzegania norm wynikających z zasad współżycia społecznego i obowiązującego prawa.
- 3) Dbania o stan techniczny powierzonego mienia i wyposażenia pomieszczeń przeznaczonych na prowadzenia działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej.

§ 7

Postanowienia końcowe

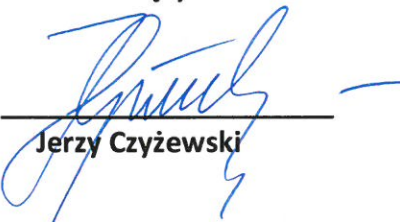
Niniejszy regulamin został zatwierdzony Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Nr 32/2015 z dnia 24.09.2015 roku i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Sekretarz RN



Teresa Bablok

Przewodniczący RN



Jerzy Czyżewski